

MUNICIPIO DE MOTUL, YUCATAN						
RELACION DE BIENES INMUEBLESQUE COMPONEN SU PATRIMONIO						
CUENTA PUBLICA DE (A JUNIO 2026)						
CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	DIRECCION	FOLIO ELECTRONICO	CEDULA	AÑO	VALOR EN LIBROS
001	GLOBO MUNICIPIO DE MOTUL	CALLE 22 NO. 112 KINI	8994	3503	45702	\$1,025,000.00
002	ESTADO DE YUCATAN	CALLE 15 NO. 297-G	1178106	3493	45702	\$ 3'224,907.00
003	CAMPO ROGELIO CHALE	CALLE 28 NO. 307	751583	3494	45702	\$396,335.00
004	CLINICA DE UCI	CALLE 37 NO. 318	1026258	3495	45702	\$ 1'017,500.00
005	CASETA	CALLE 21 No. 89-D	278309	3496	45702	\$948,310.00
006	CEMENTERIO	CALLE 10 S/N KOPTE	8994	3503	45702	\$650,050.00
007	CEMENTERIO PARTE I (MOTUL)	CALLE 21 NO. 141 TANYA	1190167	3497	45702	\$104,135.00
008	CEMENTERIO PARTE II (MOTUL)	CALLE 34 NO. 311	46518	3498	45702	\$ 7'229,134.00
009	DONACION DE AREAS VERDES	CALLE 34 NO. 311-A	92075	3499	45702	\$ 7'229,134.00
010	TANQUE DE AGUA POTABLE	CALLE 30 CERRADA NO. 161	208143	3502	45702	\$305,230.00
011	PREDIO URBANO	CALLE 23 NO. 93-A UCI	1052718	3500	45702	\$162,800.00
012	UNIDAD DEPORTIVA F.C.P.	CALLE 3 NO. 165	1206781	3501	45702	\$ 3'936,532.00
013	FRACC. LA HERRADURA	CALLE 39 NO. 226	208143	3502	45702	\$ 19'819,975.00
014	CANCHA DE BASQUET BOOL STA. CRUZ	CALLE 21-B NO. 371	8994	3503	45702	\$ 2'061,581.00
015	COLONIA FELIPE CARRILLO PUERTO	TABLAJE NO. 2767	1094252	3504	45702	\$230,608.00
016	RELLENO SANITARIO	CALLE 26 NO. 285-A	1125386	3505	45702	\$ 2'991,450.00
017	CASA DE LA CULTURA	TABLAJE NO. 2225	265171	3506	45702	\$ 27'283,014.00
018	PODER JUDICIAL	CALLE 29 NO. 379-A	204447	3507	45702	\$ 3'006,814.00
019	CRUZ ROJA	CALLE 29 NO. 379-B	1018706	3508	45702	\$ 1'766,745.00
020	MUNICIPIO DE MOTUL	CALLE 29 NO. 379-C	1018708	3509	45702	\$88,803.00
021	ESTADO DE YUCATAN (BODEGA)	CALLE 48 NO. 298	1018709	3510	45702	\$834,624.00
022	CENOTE SAMBULA	CALLE 26 NO. 309-A	795817	3511	45702	\$449,160.00
023	PREDIO URBANO	CALLE 43 NO. 298	92638	3512	45702	\$6,308,500.00
024	CANCHA DE BASQUET BOOL MOTUL	CALLE NO. 297-H	1178105	3513	45702	\$495,319.00
025	CLINICA KOPTE	CALLE 29-A NO. 313	1101751	3514	45702	\$579,568.00
026	UNIDAD BASICA DE REABILITACION	CALLE 19 NO. 105	280320	3515	45702	\$213,000.00
027	COMISARIA DE MESATUNICH	COL. F.C.P.				\$211,100.00
028	HACIENDA DZUNUNCAN (ESCRITURA)	DZUNUNCAN				\$198,200.00
029	SACOLA (ESCRITURA SACAPUC)	SACOLA				\$0.00
030	FRACCIONAMIENTO VIVA (TERRENO)	CONOCIDO				
031						



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3493

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01050

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 050

Ubicación: CALLE 15 NUM. 297-G POR 26 Y 24-A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 439

Fecha de Título de Propiedad: 31/12/2015

Número de inscripción: 2009003

Folio Electrónico: 1178106

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	15,847.21	3,224,907.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		3,224,907.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PESH UITS



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN TZEK



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3494

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03021

Clase: URBANO

Uso: HABITACIONAL

Sección: 03

Manzana: 021

Ubicación: CALLE 28 NUM. 307 POR 29 Y 31

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

ESTADO DE YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: 35

Fecha de Título de Propiedad: 19/06/2007

Número de inscripción: 756022

Folio Electrónico: 751583

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 75, ABOGADA BEATRIZ GUADALUPE NAJERA LOPEZ

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 181.52	181,520.00
Construcción: 143.21	214,815.00
Valor Catastral:	396,335.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EVAN AZEC



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3495

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03067

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 067

Ubicación: CALLE 37 NUM. 318 POR 36 Y 38, COL. ROGELIO CHALE

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 301

Fecha de Título de Propiedad: 27/11/2014

Número de inscripción: 1809812

Folio Electrónico: 1026258

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 2,500.00	1,017,500.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	1,017,500.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISATPECH UITZ

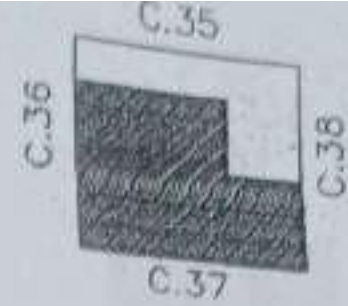


H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUANITZEC

NORT



Nº.	CAT
CALLE	37
NUMERO	
COL	ROGERIO CHALE
LOC	MOTUL
MPIO.	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB.	
DEST	
CAMB.	
ORIG.	
CLASE	
REG.	
GRAV.	

ANT.(a)
T-A
T-B
ANT. MED.(b)
T-C
T-D
T-E
MOD. MED.(c)
T-F
T-G
T-H
MOD.(d)
T-I
T-J
T-K
T-L
ESP.(e)
T-M
T-N

NETARIO :

Vxm2	FTE.	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
						\$
						\$
						\$
					3,124.00 M2	\$
	VALOR TOTAL DEL TERRENO					\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
BLOCK	Y CONCRETO			\$
				\$
				\$
				\$
				\$
				\$
		TOTAL		\$
				\$

A. YUC. A _____ DE _____ DE 20__



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3496

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01014

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 014

Ubicación: CALLE 21 NUM. 89 D POR 14 Y 16

Localidad: UCI

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 17

Fecha de Título de Propiedad: 30/03/1996

Número de inscripción: 150529

Folio Electrónico: 278309

Datos del Libro: Tomo: 246 M, Volumen: Segundo, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 195, Partida: 1, Finca: 553561

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, BACHILLER PASTOR ARMIN PERAZA PERAZA

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	2,330.80	948,310.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		948,310.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACIÓN

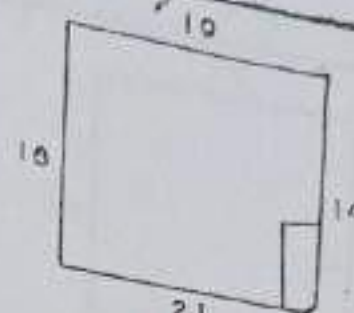
DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISCH RECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EMAN TZEK



LOCALIZACION

LOCALIZACION	
Nº CAT	
CALLE	01014
NUMERO	21
COL.	89-12
LOC.	
MPIO	UCI
FOLIO	MOTUL
TOMO	
LIB.	

DEST	SOLAR
CAMB.	
ORIG.	
CLASE	URBANO
REG.	
GRAY.	

CONST

ANT. (a)	CONS
T-A	
T-B	
ANT. MED. (b)	
T-C	

T-D
T-E
MOD MED (c)
T-E

T - 0
T - H
MOD. (P)

T - I
T - J
T - K
T - L
ESP. (e)
T - M
T - N

GOBIERNO DEL ESTADO
DE YUCATÁN

E. J. HANSEN
 FOR C. A. BIRD

ESCALA

1750

DIBUJO

J A N

PERITO VALUADOR

REVISO

SUB-JEFE TEC.

JEFE DPTO CAT.

V. R. M ²				T - N		
V. R. M ²	FTE	FDO	I	V. R.	SUP	VALOR DE LA FRACCIÓN
					2,330.80	\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V. R. M ²

GRUPO TIPO	V x M ²	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
			\$
			"
			"
			"
			"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			"
VALOR TOTAL DE PREDIO			"
VALOR CATASTRAL			"

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES	
VALOR TOTAL DE	

VALOR TOTAL DE PREDIO

VALOR CATASTRAL

MÉRIDA YUC. A 17 DE Abril DE 1976



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3497

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01025

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 025

Ubicación: CALLE 21 NUM. 141

Localidad: TANYA

Municipio: MOTUL

Propietario actual

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 211

Fecha de Título de Propiedad: 19/08/2016

Número de inscripción: 2077387

Folio Electrónico: 1190167

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	733.35	104,135.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		104,135.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA GUANIZEC

FUNDO LEGAL

26.65

FUNDO LEGAL

28.00

CATASTRO

23.00

CALLE 24

CALLE 21

21.5

7.15



LOCALIZACION

No. CAT 01025
CALLE 21
NUMERO 141
COL.
LOC. TANYA
MPIO. MOTUL
FOLIO
TOMO
LIB.

DEST. SOLAR
CAMB.
ORIG.
CLASE URBANO
REG.
GRAV.
CONST.

ANT.(a)

T-A

T-B

ANT. MED.(b)

T-C

T-D

T-E

MOD.MED.(c)

T-F

T-G

T-H

MOD.(d)

T-I

T-J

T-K

T-L

ESP. (e)

T-M

T-N



CATASTRO



PROPIETARIO:

ESCALA:

1:300

DIBUJO

HASD

PERITO VALUADOR:

REVISO

[Signature]

SUB-JEFE TEC.

JEFE DEPTO. CAT.

V. x M2	FT.	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					733.35 M2	\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATRASTAL				\$

MOTUL, YUC. A DE DE



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3498

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03089

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 089

Ubicación: CALLE 34 NUM. 311 POR 37

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 17

Fecha de Título de Propiedad: 07/01/2003

Número de inscripción: 392980

Folio Electrónico: 46518

Datos del Libro: Torno: 263 M, Volumen: Cuarto, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 347, Partida: 8, Finca: 74285

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 5, ABOGADO JOSE MARIA VARGAS SANSORES

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno:	17,762.80 7,229,134.00
Construcción:	0.00 0.00
Valor Catastral:	7,229,134.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO

LIC. OFIR ABISATRECH UITZ

2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA EUAN TZEC



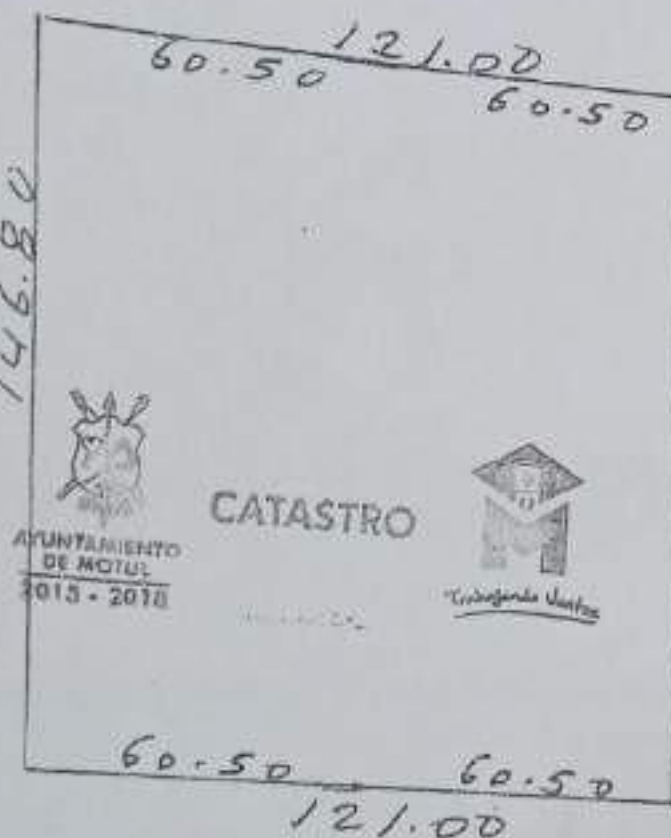
LOCALIZACION

Nº CAT	03908
CALLE	34
NUMERO	311
COL.	
LOC.	
MPID	Andrés
FOLIO	
TOMO	
LIB.	

DEST	SALPA
CAMP.	
ORIG.	STAN
CLASE	
REG.	WATER
GRAY.	

CONST.

CONST.	
ANT. (a)	
T - A	
T - B	
ANT. MED. (b)	
T - C	
T - D	
T - E	
MOD MED (c)	
T - F	
T - G	
T - H	
MOD. (d)	
T - I	
T - J	
T - K	
T - L	
ESP. (e)	
T - M	
T - N	



CATASTRO

SUP 17762.80



DIRECCION DEL
CATASTRO
MUNICIPAL DE
MOTUL, YUC.

PROPIETARIO:

ESCALA	DIBUJO
1:2000	
FECHITA VALUADOR	REVISOR

SUB-JEFE TEC.	JEFE DPTO CAT.
---------------	----------------

V.M.	FTE	FDO	F	V.R.	SUP	VALOR DE LA FRACC
8=					17762.80	
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						38,720.=

GRUPO TIPO	V. H. M.	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCIÓN
			\$
			"
			"
			"
			"
			"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES			"
VALOR TOTAL DE PREDIO			"
VALOR CATASTRAL			\$ 38,720.5

RECEBIDA YUC. A 01 DE JULIO DE 1903



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3499

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03059

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 069

Ubicación: CALLE 34 NUM. 311 A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 151

Fecha de Título de Propiedad: 04/02/2003

Número de inscripción: 392978

Folio Electrónico: 92075

Datos del Libro: Tomo: 263 M, Volumen: Cuarto, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 346, Partida: 3, Finca: 277590

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 5, ABOGADO JOSE MARIA VARGAS SANSORES

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	17,762.80	7,229,134.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		7,229,134.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ

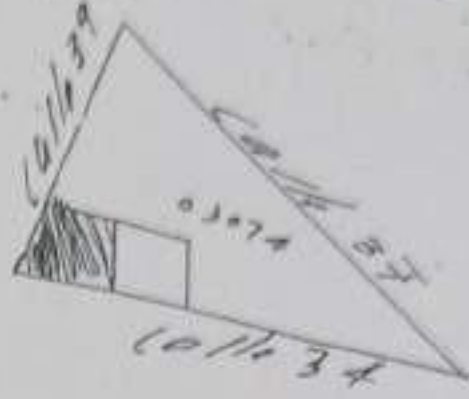
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA ELIAN Tzec

Campos

Hernán
Cortés



LOCALIZACION

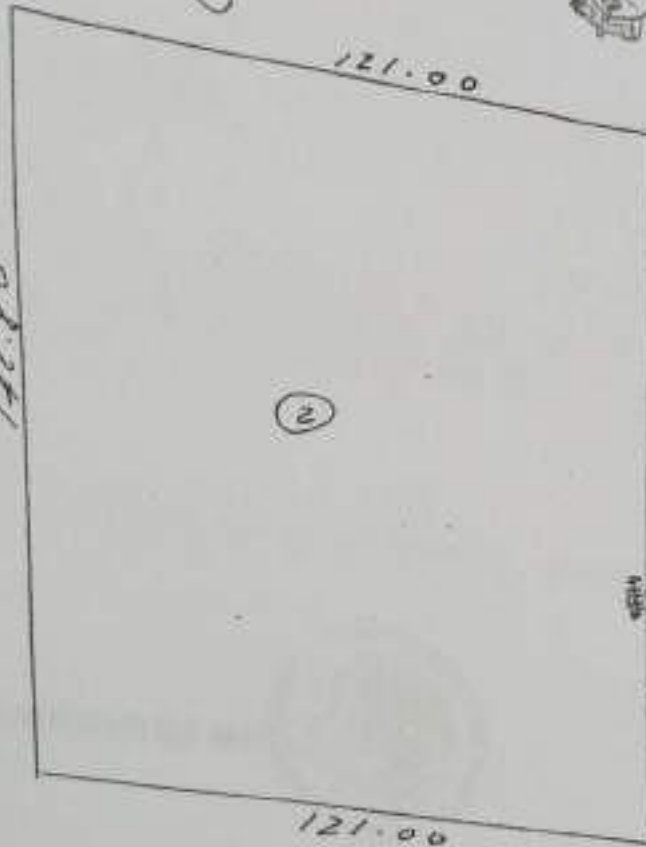
Nº CAT 03069
CALLE 3A
NUMERO 311-a
COL. Mex.
LOC. Mex.
MPIO. Mex.
FOLIO 11
TOMO
LIB.

DEST 66
CAMB. 66
ORIG. 66
CLASE Urbana
REG.
GRAV.

CONST.
ANT. (a)
T-A
T-B
ANT MED. (b)
T-C
T-D
T-E
MOD MED (c)
T-F
T-G
T-H
MOD. (d)
T-I
T-J
T-K
T-L
ESP. (e)
T-N
T-N



CATASTRO



DIRECCION DEL
DE VICE



DIRECCION DEL
CATASTRO
MUNICIPAL DE
MOTUL YUC

DEPARTAMENTO
DEL
CATASTRO

DIRECCION DEL
CATASTRO
MUNICIPAL DE
MOTUL YUC

PROPIETARIO:

ESCALA 1:2,000	DIBUJO A. Ramirez
PERITO VALUADOR	REVISOR

V x M2	FTE	FD0	I	V.R.	SUP	VALOR DE LA FRACCION
					12742.80	\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DE TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$ 38,720.00

SUB-JEFE TEC.	JEFE DPTO CAT.
---------------	----------------

MERIDA YUC. A DE DE 19



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3500

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01048

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 048

Ubicación: CALLE 23 NUM. 93 A

Localidad: UCI

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 22

Número de inscripción: 1420809

Fecha de Título de Propiedad: 20/01/2012

Folio Electrónico: 1052718

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
	400.00	162,800.00
Terreno:	0.00	0.00
Construcción:		162,800.00
Valor Catastral:		

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN TZEK

2000

V X M2	FTE	FDO	L	VR	SUP.	VALOR DE LA FRACCIO
155					400 m2	\$
						-
						-
						-
						-
						\$
						VALOR DEL TERRENO
						\$

GRUPO	TIPO	V XM2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCIO
				\$
				-
				-
				-
				-
				\$
				2,000-

Propietario:

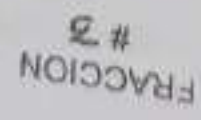


Diagrama de un circuito eléctrico simple. Se muestra una pila (fuente de energía) conectada a un interruptor (que puede estar abierto o cerrado) y una lámpara (carga). Las líneas representan los cables que completan el circuito.



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3501

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01103-A

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana:

Ubicación: CALLE 3 NUM. 165

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE MOTUL YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: 212

Fecha de Título de Propiedad: 19/08/2016

Número de inscripción: 2233818

Folio Electrónico: 1206781

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 9,672.07	3,936,532.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	3,936,532.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN TZE

Tit
Ni
D
N



No. CAT	01103-A
CALLE	3
NUMERO	165
COL.	
LOC.	MOTUL
MPIO.	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB	

DEST.	SOLAR
CAMB	
ORIG.	
CLASE	URBANO
REG.	
GRAV	
ANT (2)	CONST

ANT.(a)	CONST.
T-A	
T-B	
ANT. MED.(b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD.MED.(c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD.(d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	

FUNDOLIFE

FUNDO LEGAL

ANTIGUO PERIFERICO

321.16

8272

54.39

20.00

TAB. 5802
20.00

72.82

CALLE 3

30.00

1A.B.5803

7.46 15.61

62.55

PROPIETARIO:

ESCALA:

1:1000

PERITO VALUADOR:

DIBUJOS

HASD

REVISOR

SUB-JEFE TEC

JEFE DEPTO. CAT.

AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2015 - 2018

CATASTRO

V. M2	FT.	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					9672.07 M2	\$

VALOR TOTAL DEL TERRENO	
TIPO	

GRUPO		TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
					\$
					"
					"
					"
					"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES					"
VALOR TOTAL DE PREDIO					"



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3502

Datos del predio

Folio catastral del predio: 04001

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 04

Manzana: 001

Ubicación: CALLE 30 NUM. 226

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: no capturado

Fecha de Título de Propiedad: 21/12/1987

Número de inscripción: 463234

Folio Electrónico: 208143

Datos del Libro: Tomo: 231 M, Volumen: Primero, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 331, Partida: 8, Finca: 43461

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 8, ABOGADO RAUL HEREDIA CARRILLO

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	48,697.18	19,819,752.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		19,819,752.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ

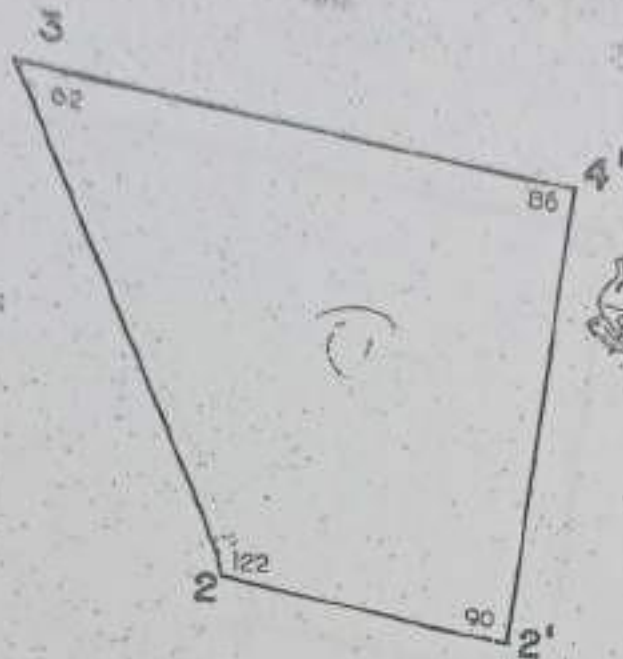
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA EUAN TZEK



CATASTRO



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2010 - 2012



H. AYUNTAMIENTO
CATASTRO MUNICIPAL
MOTUL, YUCATAN
2010 - 2012

LOCALIZ

Nº CAT
CALLE
NUMERO
COL.
LOC.
MPIO
FOLIO
TOMO
LIB.

DEST
CAMB.
ORIG.
CLASE

CONT
ANT. (a)

T-A
T-B

ANT. MED. (b)

T-C
T-D
T-E

MOD MED

T-F
T-G
T-H

MOD. (d)

T-I
T-J
T-K
T-L

ESR. (e)

T-M
T-N

EST. PV.	RUMBO		DISTANCIA	COORDENADAS	
				Y	X
3-4'	SW	89-47-22	272.25	+442.00	-180.01
4'-2'	SW	1-11-15	240.85	+201.20	-185.02
2'-2	NW	85-14-57	145.72	+213.27	-330.25
2-3	NW	27-55-20	260.00	+443.00	-452.00

PROPIETARIO.

ESCALA 1:5000	DIBUJO
PERITO VALUADOR	REVISOR

SUB-JEFE TEC.	JEFE DPTO. CAT.
---------------	-----------------

V x M ²	FTE	FDO	I	V. R.	SUP	VALOR DE L.
					48,697.18	
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M ²	SUPERFICIE	VALOR DE L.
				\$
				"
				"
				"
				"



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3503

Datos del predio

Folio catastral del predio: 04046
Clase: URBANO Uso: SOLAR Sección: 04 Manzana: 046
Ubicación: CALLE 21 B NUM. 371, FRACC. LA HERRADURA
Localidad: MOTUL Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 139 Fecha de Título de Propiedad: 29/09/2011
Número de inscripción: 1587965 Folio Electrónico: 8994
Nombre autorizó: NOTARIO NO. 81, ABOGADO JORGE CARLOS ESTRADA AVILES

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	5,065.31	2,061,581.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		2,061,581.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

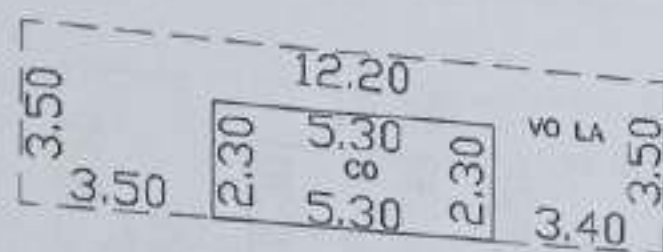
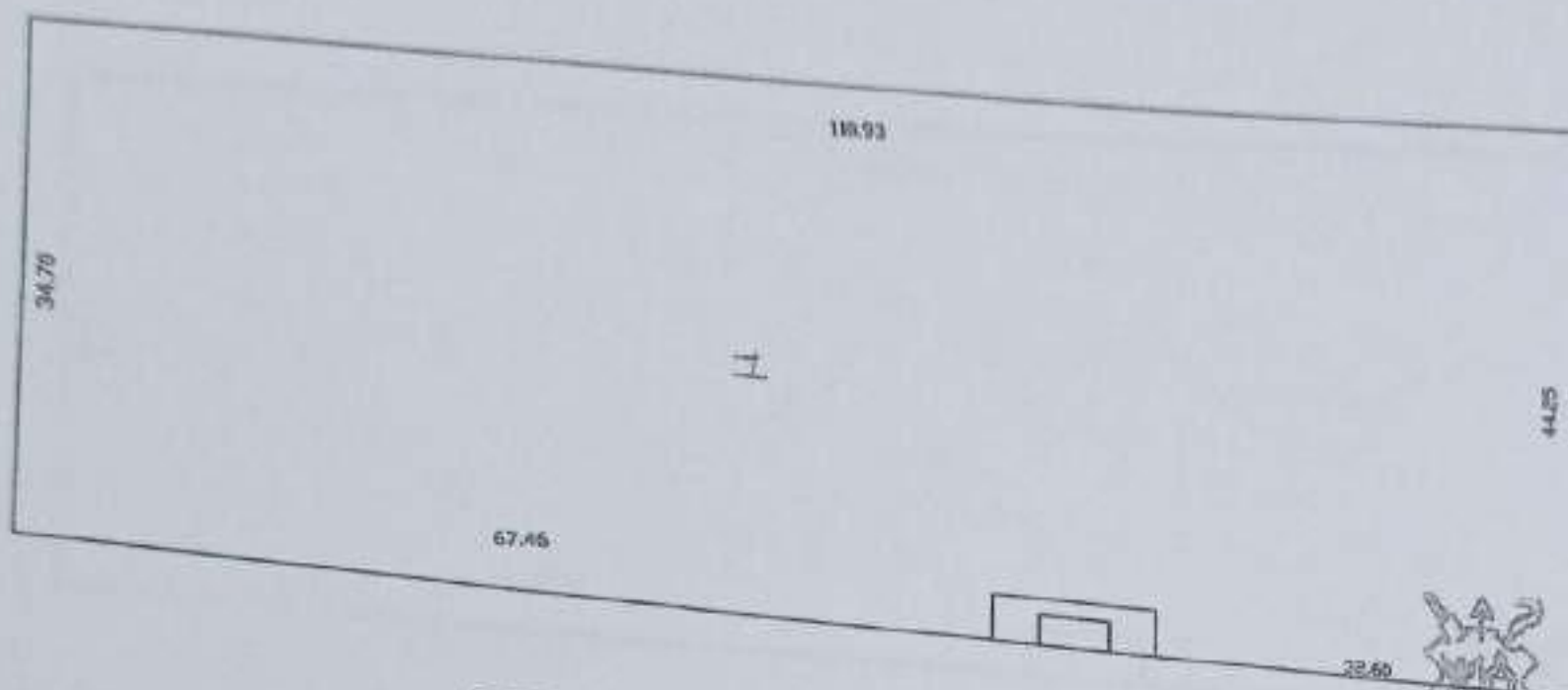
LIC. OFIR ABISA PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EDUÁN T2EC

cota 210



H. AYUNTAMIENTO
CATASTRO MUNICIPAL
MOTUL, YUCATAN
2010 - 2012

NO. CAT.	04-	046
CALLE	21-B	
NUMERO	371	
COL.	LA HERRADURA	
POBLACION	MOTUL	
MUNICIPIO	MOTUL	
USO	PARQUE	
CLASE	URBANO	



ESCALA 1: 750	DIBUJO Carmen Chavez-Molgosa DC-C0043
DE CARTOGRAFIA	PERITO VALUADOR

J. DE PERITOS	J. DE PROCESOS
---------------	----------------

ECHA	29/03/2011
------	------------

TERRENO

Vxm ²	FTE	FDO	IRREG.	V.R.	SUP.(M2)
50					4390.174
					219,508.70

CONSTRUCCION

GRUPO	TIPO	V x m ²	SUP.(M2)
-	CO		12.190 -
- VO	LA		30.510 -
-	-		6,095. -
-	-		9,153. -
-	-		-
-	-		-
-	-		15,248. -
-	-		-
-	-		-
-	-		234,756.70

CONSTRUCCION

ANTIGUO
TIPO POPULAR
TIPO ECONOMICO
TIPO MEDIANO
TIPO CALIDAD
TIPO LUJO
MODERNO
TIPO POPULAR
TIPO ECONOMICO
TIPO MEDIANO
TIPO CALIDAD
TIPO LUJO
INDUSTRIAL
TIPO ECONOMICO
TIPO MEDIO
TIPO SUPERIOR



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3504

Datos del predio

Folio catastral del predio: 2767
Clase: RUSTICO Uso: SOLAR
Ubicación: TABLAJE 2767
Localidad: MOTUL Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 185 Fecha de Título de Propiedad: 04/07/2013
Número de inscripción: 1617362 Folio Electrónico: 1094252
Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 1,624.00	230,608.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	230,608.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ



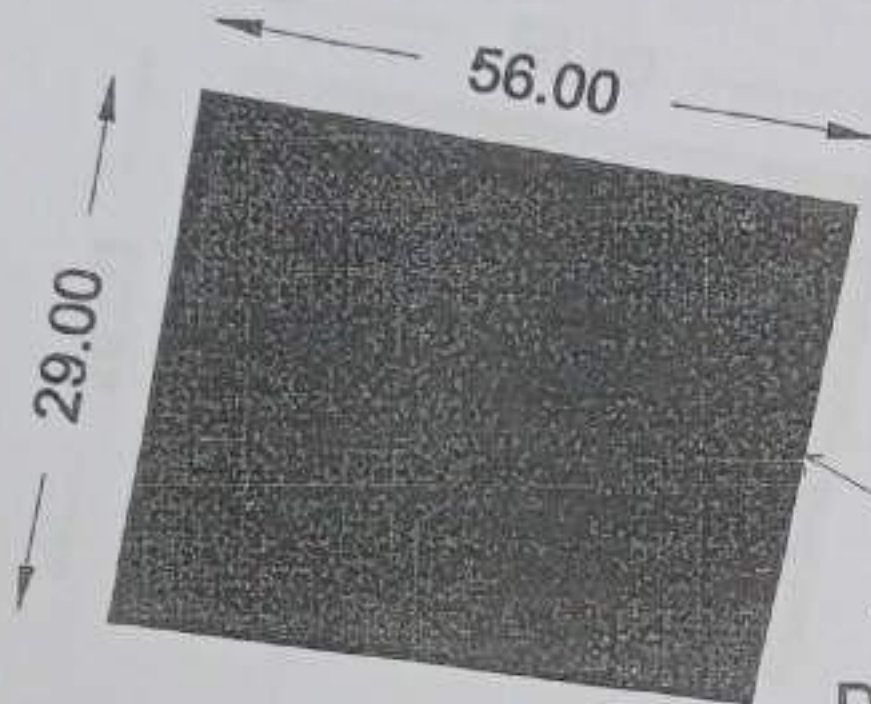
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO :

MARIA CRISTINA EUAN TZEK



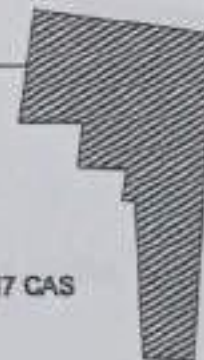
PLANO DE LA FINCA "SANTA CRUZ PACHON"
MUNICIPIO DE MOTUL, YUCATAN, MEXI CO



TERRENO
DESIGNADO
PARA
CONSTRUCCION
DE
CAMPO

MOTUL

CARRETERA
MOTUL-CACALCHEN



PROPIETARIO:
SUPERFICIE: 05 HAS-80 AS-98 CAS -17 CAS
DECLINACION 3°57'
ESCALA: 1:2000



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3505

Datos del predio

Folio catastral del predio: 04071

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 04

Manzana: 071

Ubicación: CALLE 26 NUM. 285 A, COL. FELIPE CARRILLO PUERTO

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 47

Fecha de Título de Propiedad: 15/06/2014

Número de inscripción: 1769594

Folio Electrónico: 1125386

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 2, LICENCIADA CARMEN GUADALUPE CRUZ CASTILLO

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
	7,350.00	2,991,450.00
Terreno:		0.00
Construcción:	0.00	
Valor Catastral:		2,991,450.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL



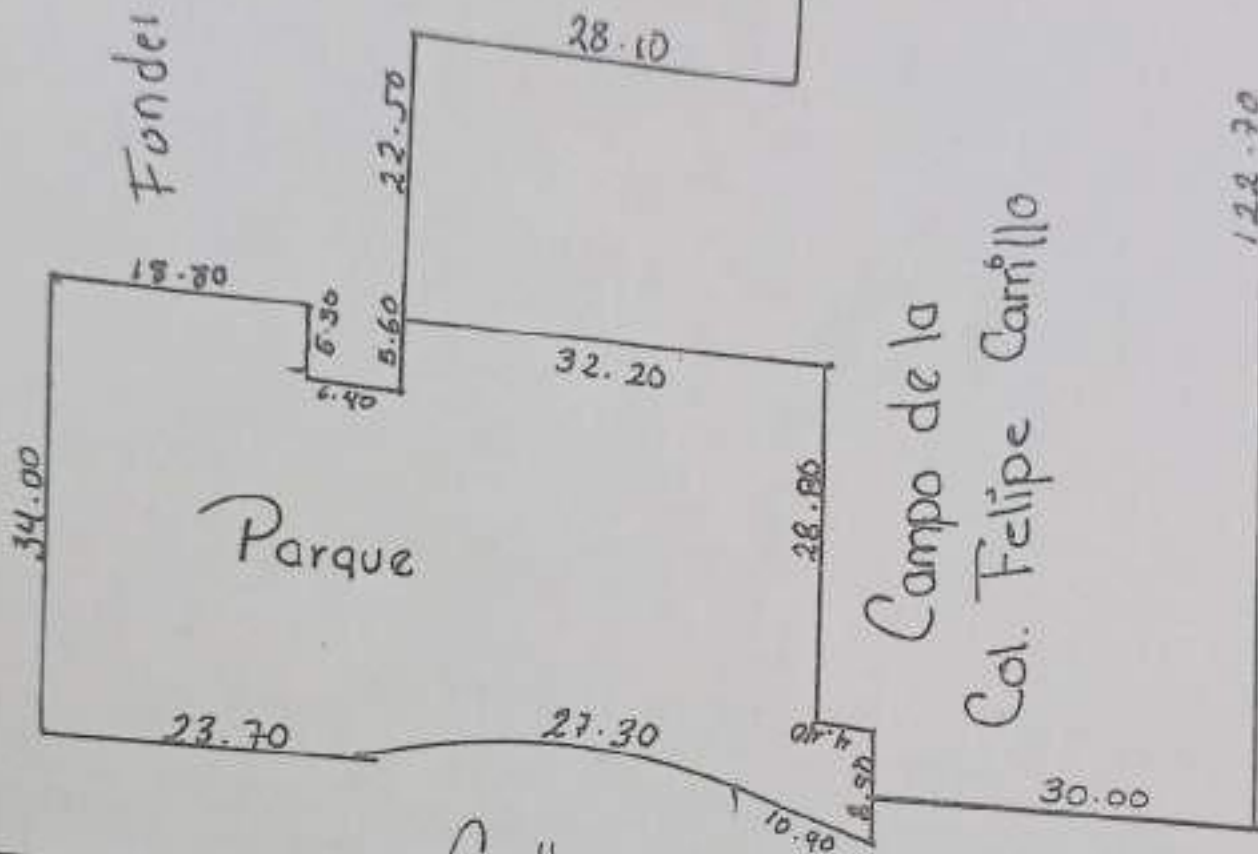
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

LIC. OFIR ABISAI RECH UITZ

FORMULO:

MARIA CRISTINA EVANITZCO

ESC.
Eulogio



Propietario:

Calle: 26

Capilla
de cr.

LOCALIZACION

No. CAT
CALLE
NUMERO
COL
LOC
MPIO
FOLIO
TOMO
LIB
DEST
CAMB
ORIG
CLASE
REG
GRAV

CONST.

ANT (a)
T-A
T-B
ANT MED (b)
T-C
T-D
T-E
MOD MED (c)
T-F
T-G
T-H
MOD (d)
T-I
T-J
T-K
T-L
ESP (e)
T-M
T-N

ESCALA 1:750	DIBUJO
PERITO VALUADOR	REVISO

V.X M2	FTE	FDO.	I.	V.R.	SUP	VALOR DE LA FRACCION
					8,440.15	\$
						-
						-
						-
VALOR DEL TERRENO.						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				-
				-
				-
				-
				-
				\$

SUB-JEFE TEC	JEFE DEPTO. CAT.
--------------	------------------

MERIDA DE DE 20



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3507

Datos del predio

Folio catastral del predio: 2225
Clase: RUSTICO Uso: SOLAR
Ubicación: TABLAJE 2225
Localidad: MOTUL Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 94 Fecha de Título de Propiedad: 20/06/2002
Número de inscripción: 164791 Folio Electrónico: 265171
Datos del Libro: Tomo: 55 M, Volumen: Primero, Libro: PRIMERO de Rusticas, Folio: 125, Partida: 5, Finca: 107184
Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LIC. EN DERECHO ARTEMIO ALONSO CHAN XICUM

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	43,934.75	27,283,014.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		27,283,014.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAL PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

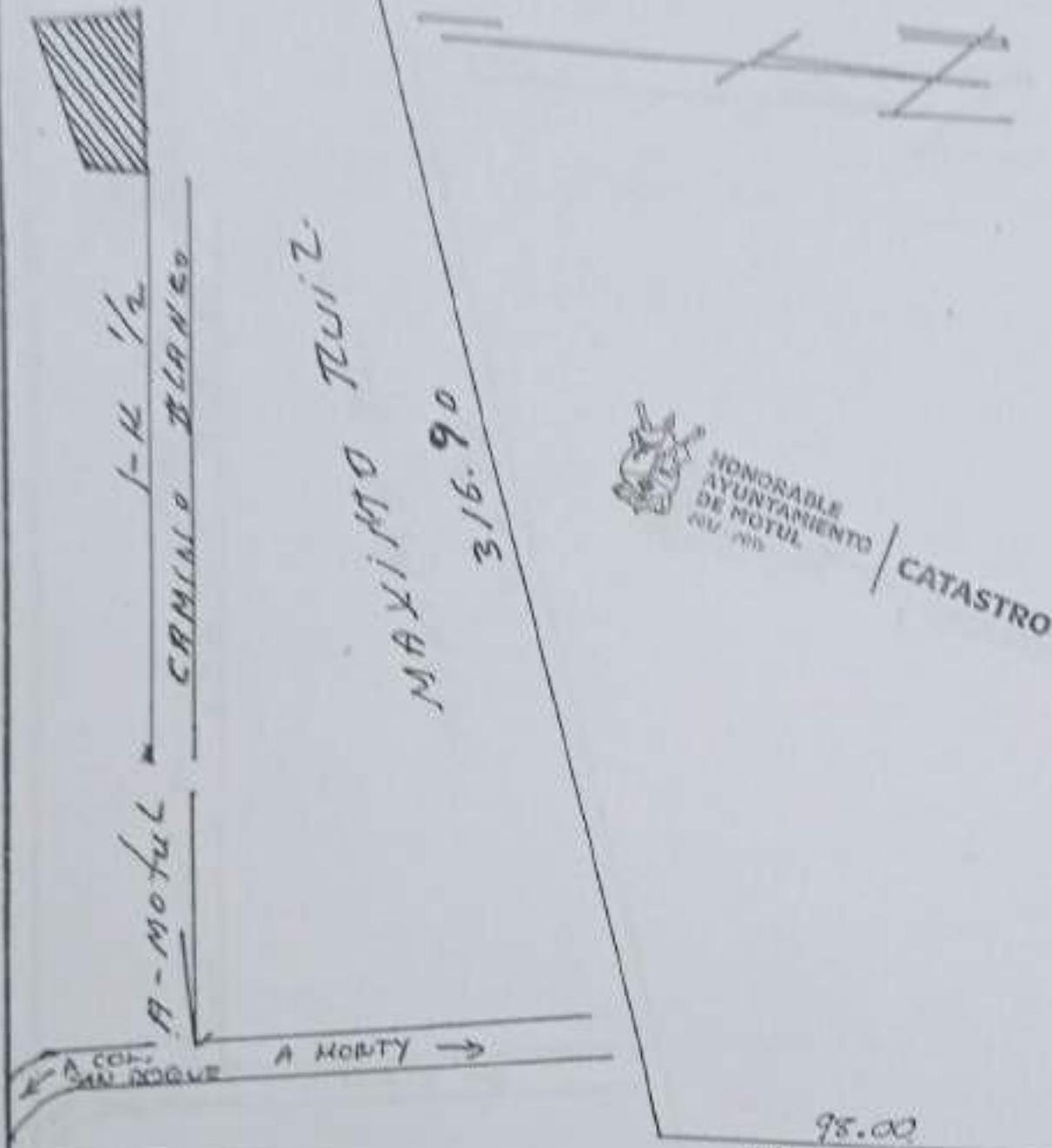
FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN TZE

LOCALIZACIÓN

SEVENA EN LA LUNA 30040
167.70

RECTIFICACIÓN
DE MEDIDA



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
CATASTRO

LOCALIZACIÓN

No. CAT. 2225
CALLE
NUMERO
COL.
LOC. Motul
MPIO.
FOLIO
TOMO
LIB.
DEST. Solar
CAMB. REC
ORIG.
CLASE RUST.
REG.
GRAV.

CONST.

ANT. (a)
T-A
T-B
ANT. MED. (b)
T-C
T-D
T-E
MOD. MED. (c)
T-F
T-G
T-H
MOD. (d)
T-I
T-J
T-K
T-L
T-M
T-N



DIRECCIÓN DEL
CATASTRO
MUNICIPAL
MOTUL



DIRECCIÓN DE
CATASTRO
MUNICIPAL DE
YUCATÁN

PROPIETARIO:

RALENE PINTO

ESCALA	DIBUJO
1:2,000	Sub. C. A. C.
PERITO VALUADOR	REVISOR

SUBJEFE TEC.	JEFE DEPTO. CAT.
--------------	------------------

MÉRIDA, YUC., A 2 DE ABRIL DE 2007

V. x M2	FTE.	FOO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCIÓN
					4-39-92-75 HS.	
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCIÓN
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3508

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03011

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 011

Ubicación: CALLE 29 NUM. 379-B

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: 93

Fecha de Título de Propiedad: 22/06/2010

Número de inscripción: 1233024

Folio Electrónico: 1018706

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 64, ABOGADO PEDRO JOSE SIERRA LIRA

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 2,845.68	1,766,745.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	1,766,745.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

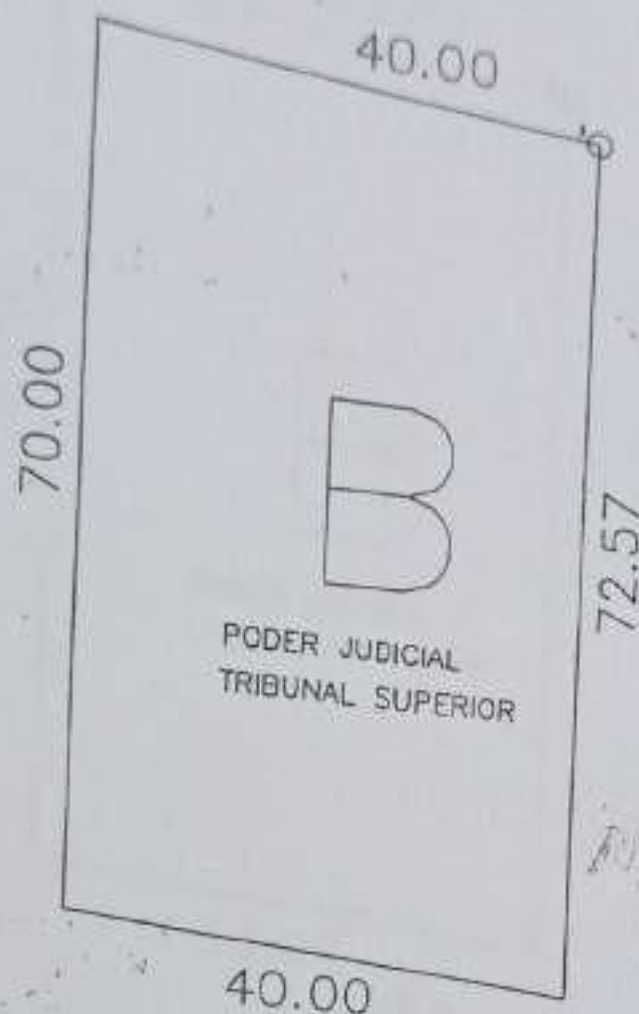
LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EDAN TZEK



LOCALIZACION	
No. CAT	03011
CALLE	29 X 48
NUMERO	339-B
COL	
LOC.	MOTUL
MPIO.	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB.	
DEST.	
CAMB.	
ORIG.	
CLASE	
REG.	
GRAV.	
CONST	

CONST.	
ANT. (a)	
T-A	
T-B	
MOD. MED. (b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD. MED. (c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD. (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	

06 ABR 2010

CALLE

HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2012 - 2013

CATASTRO

12 JUN 20

PROPIETARIO:

ESCALA 1:750	DIBUJO Br. SDVCH
PERITO VALUADOR	REVISO
COORDINADOR	JEFE DEPTO. TEC.

VxM2	FT	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					2845.68	\$
						*
						*
						*
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				.
				.
				.
				.
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				.
VALOR TOTAL DE PREDIO				.
VALOR CATASTRAL				\$ 25 270

MERIDA, YUC. A ____ DE ____ DE 200__



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3509

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03011

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 011

Ubicación: CALLE 29 NUM. 379-C

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

CRUZ ROJA MEXICANA, INSTITUCION DE ASISTENCIA PRIVADA

Datos registrales

Título de Propiedad No: 363

Fecha de Título de Propiedad: 29/06/2010

Número de inscripción: 1202191

Folio Electrónico: 1018708

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 70, ABOGADO FERNANDO A. CASTILLA PATRON

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,403.78	88,803.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		88,803.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITS

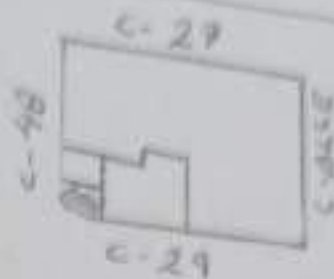


H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EDAN TZEK

PLANO INFORMATIVO
NO OFICIAL



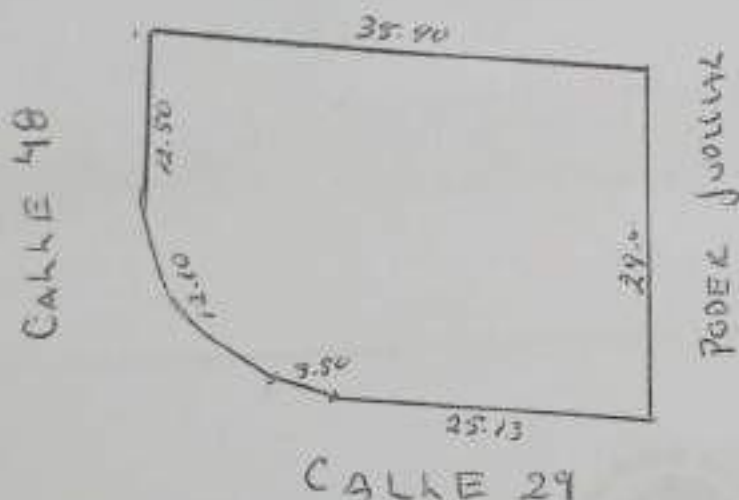
LOCALIZACION

NO. CAT.
CALLE 29
NUMERO 377-C
COL.
LOC. MOTUL
MPIO. MOTUL
FOUG.
TOMO
LIB.

DEST. SOLAR
CAMB.
ORIG.
CLASE Urbano
REG.
GRAV.
CONST.

ANT. (a)
T-A
T-B
ANT. MED. (b)
T-C
T-D
T-E
MOD. MED. (c)
T-F
T-G
T-H
MOD. (d)
T-I
T-J
T-K
T-L
ESP. (e)
T-M
T-N

FISCALIA DEL ESTADO



PROPIETARIO:

ESCALA 1:750	DIBUJO
PERITO VALUADOR	REVISOR
SUB-JEFE TEC	JEFE DEPTO. CAT.

V. x M2	FT.	FDO.	I.	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					1114.73	\$
						"
						"
						"

VALOR TOTAL DEL TERRENO \$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES

VALOR TOTAL DE PREDIO

VALOR CATRASTAL \$

MERIDA, YUC. A DE DE



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3507

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03011

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 011

Ubicación: CALLE 29 NUM. 379 A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 302

Fecha de Título de Propiedad: 11/05/2010

Número de inscripción: 1167560

Folio Electrónico: 1018705

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 68, LICENCIADO LUIS JORGE DE ATOCHA CARRILLO PALMA

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	7,387.75	3,006,814.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		3,006,814.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO :

MARIA CRISTINA GUAN TZEC

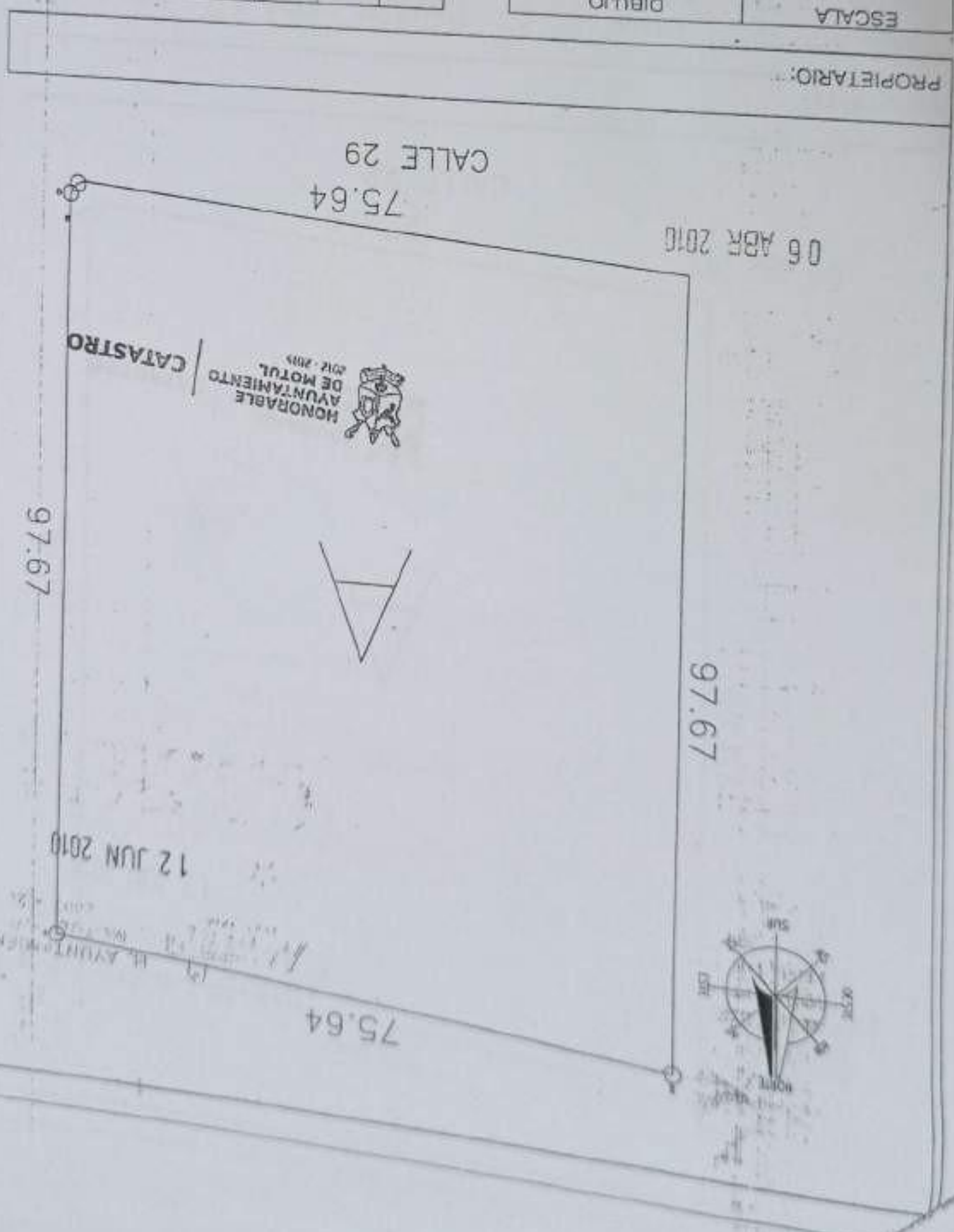
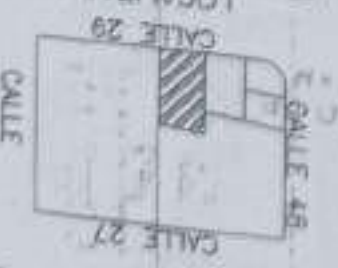
MERIDA, YUC. A DE DE 200

COORDINADOR	
JEFE DEPTO. TEC.	
PERITO VALUADOR	REVISOR
ESCALA 1:750	DIBUJO
Br. SDVCH	

VALOR CATASTRAL				\$ 189.1m
VALOR TOTAL DE PREDIO				.
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				.
				.
				.
				.
				.
				.
				\$
GRUPO	TIPO	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
VALOR TOTAL DEL TERRENO				
VxM2	FT	FDO	I	V.R.
SUP.				7,387.75
VALOR DE LA FRACCION				\$

T-N
T-M
ESP (e)
T-L
T-K
T-J
T-I
MOD (d)
T-H
T-G
T-F
MOD MED (c)
T-E
T-D
T-C
ANT MED (b)
T-B
T-A
ANT (a)

CONST.
GRAV
REG
CLASE
ORIG
CAMB
DEST
LIB
TOMO
FOLIO
MED
MOTUL
LOC
COI
NUMERO 399-A
CALLE 29 X 48
No CAT 03011





H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3510

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03011

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 011

Ubicación: CALLE 48 NUM. 298

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL, YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: 302

Fecha de Título de Propiedad: 11/05/2010

Número de inscripción: 1171641

Folio Electrónico: 1018709

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 68, LICENCIADO LUIS JORGE DE ATOCHA CARRILLO PALMA

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,344.53	834,624.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		834,624.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION



DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

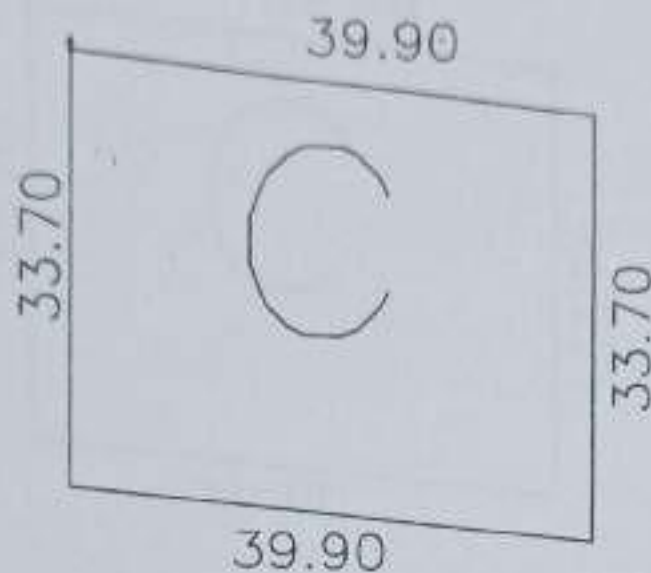
LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ

FORMULO :

MARIA CRISTINA EUAN IZEC



PLANO LEGAL DE LA EX-ACADEMIA



H. AYUNTAMIENTO DE
MOTUL - YUCATÁN
2002 - 2010

06 ABR 2010

CALLE 48

24 JUN 2010



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2002 - 2010

CATASTRO

PROPIETARIO:

ESCALA 1:750	DIBUJO Br. SDVCH
PERITO VALUADOR	REVISOR
COORDINADOR	JEFE DEPTO. TEC.

VxM2	FT	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCI
					1344.63	\$
						*
						*
						*
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCI
				\$
				*
				*
				*
				*
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				*
VALOR TOTAL DE PREDIO				*
VALOR CATASTRAL				\$ 40,339.5

MERIDA, YUC. A DE DE 200



LOCALIZACION

No. CAT.	03011
CALLE	29 X 48
NUMERO	298
COL.	
LOC.	MOTUL
MPIO	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB.	
DEST.	
CAMB.	
ORIG.	
CLASE	
REG.	
GRAV.	

CONST.

ANT. (a)	
T-A	
T-B	
ANT. MED. (b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD. MED. (c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD. (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3511

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03022

Clase: URBANO

Uso: HABITACIONAL

Sección: 03

Manzana: 022

Ubicación: CALLE 26 NUM. 309 A POR 29 A Y 31

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

ESTADO DE YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: no capturado

Fecha de Título de Propiedad: 07/04/1978

Número de inscripción: 379859

Folio Electrónico: 795817

Datos del Libro: Tomo: 96 E, Volumen: Unico, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 88, Partida: 4, Finca: 188047

Nombre autorizó: NOTARIO NO. -1, LD. JUAN SEBASTIAN RUBIO

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	208.80	327,808.00
Construcción:	77.04	121,352.00
Valor Catastral:		449,160.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA BECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA EUAN TZEQ



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2017-2018

CATASTRO



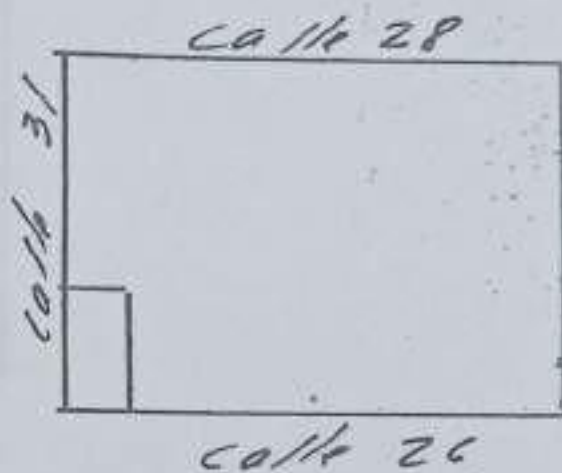
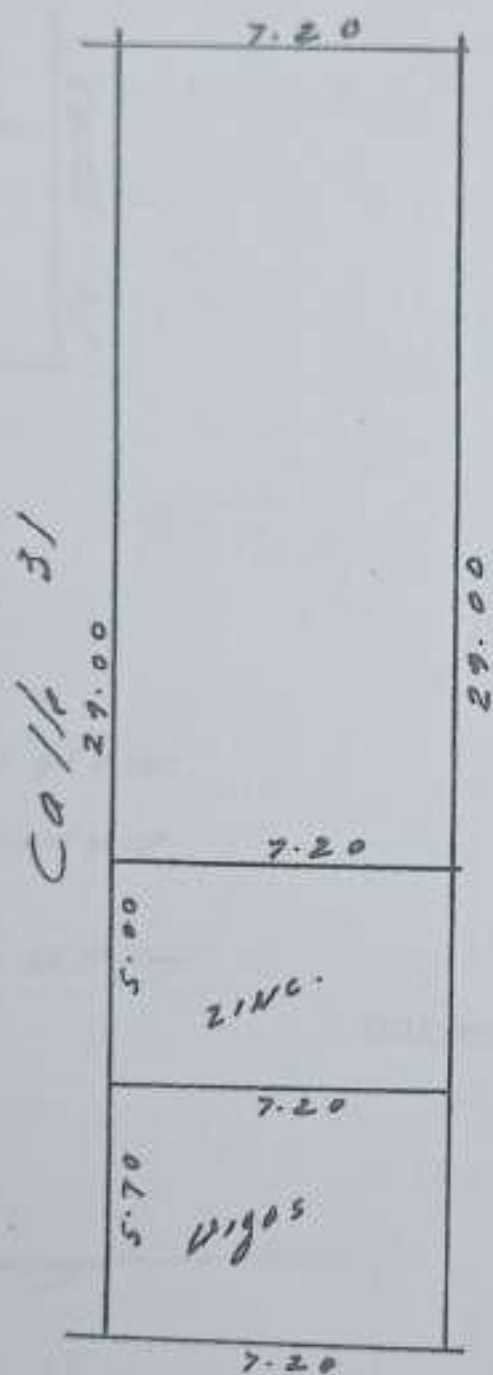
SUP. TERRENO 208.8

MAMA. Y VIGAS 41.0

MAM P. Y ZINC 36.0

Esc. 1:200

03022



V. 16, 909.0

32,832.

1/200

Total = 63, 937.

Calle 26 # 309-A - Motul





H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3512

Datos del predio

Folio catastral del predio: 02060

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 02

Manzana: 060

Ubicación: CALLE 43 NUM. 298 POR 24 Y 26

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 61

Fecha de Título de Propiedad: 30/04/2002

Número de inscripción: 172250

Folio Electrónico: 92638

Datos del Libro: Tomo: 261 M, Volumen: Segundo, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 109, Partida: 2, Finca: 661569

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LIC. ARTEMIO ALONSO CHAN XICUM

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	15,500.67	6,308,500.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		6,308,500.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA DECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA ELIANZEC



CATASTRO

LOCALIZACION

No. CAT 02060
CALLE 43
NUMERO 298
COL.
LOC. MOTUL, YUC.
MPIO. MOTUL
FOLIO
TOMO
LIB.
DEBT.
CAMB.
ORIG.
CLASE
REG.
GRAV.

CONST.
ANT.(a)
T-A
T-B
ANT. MED.(b)
T-C
T-D
T-E
MOD. MED.(c)
T-F
T-G
T-H
MOD.(d)
T-I
T-J
T-K
T-L DIRECCION DE
ESP.(e) CATASTRO
T-M MUNICIPIO
T-N



DIRECCION DE
CATASTRO
MUNICIPAL DE
MOTUL, YUC.

ARIO:

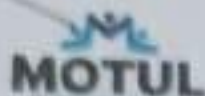
LA
'00
LUADOR
DIBUJO
PREVISO

V.M2	FTE.	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					15,503.67	
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

E TEC.
JEFE DEPTO. CAT.

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$

A DE 16 DE 2001



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3513

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01050

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 050

Ubicación: CALLE 15 NUM. 297-H POR 26 Y 24-A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 440

Fecha de Título de Propiedad: 31/12/2015

Número de inscripción: 2015370

Folio Electrónico: 1178105

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,217.32 495,319.00
Construcción:	0.00 0.00
Valor Catastral:	495,319.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



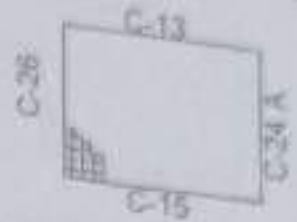
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN IZEC



CATASTRO



LOCALIZACION

No. CAT 01050
CALLE 15
NUMERO 297-H
COL
LOC MOTUL
MPIO MOTUL
FOLIO
TOMO
LIB

DEST
CAMB
ORIG
CLASE
REG
GRAV

CONST

ANT (a)

T-A

T-B

ANT MED (b)

T-C

T-D

T-E

MOD MED (c)

T-F

T-G

T-H

MOD (d)

T-I

T-J

T-K

T-L

ESP (e)

T-M

T-N



No. 297-G

32.62m

C-15



CATASTRO



PROPIETARIO:

ESCALA

1:500

DIBUJO

C.A.M

PERITO VALUADOR:

REVISO

SUB-JEFE TEC.

JEFE DEPTO. CAT

V. x M2	FT	FDO	I	VR	SUP	VALOR DE LA FRACCION
					1217.32 M2	\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
CTO			31.95 M2	\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATRASTAL				\$



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3514

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03001

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 001

Ubicación: CALLE 29 A NUM. 313 POR 28 Y 27-A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 337

Fecha de Título de Propiedad: 23/10/2013

Número de inscripción: 1658148

Folio Electrónico: 1101751

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,424.94	579,568.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		579,568.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL:

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



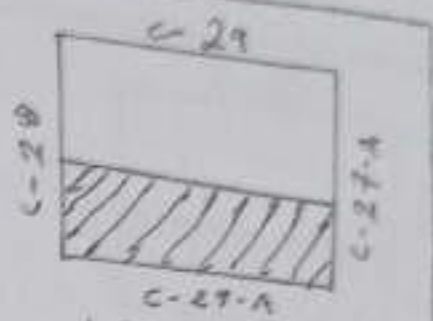
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA PUANTZEC



1,275.13
1,424.44



LOCALIZACION

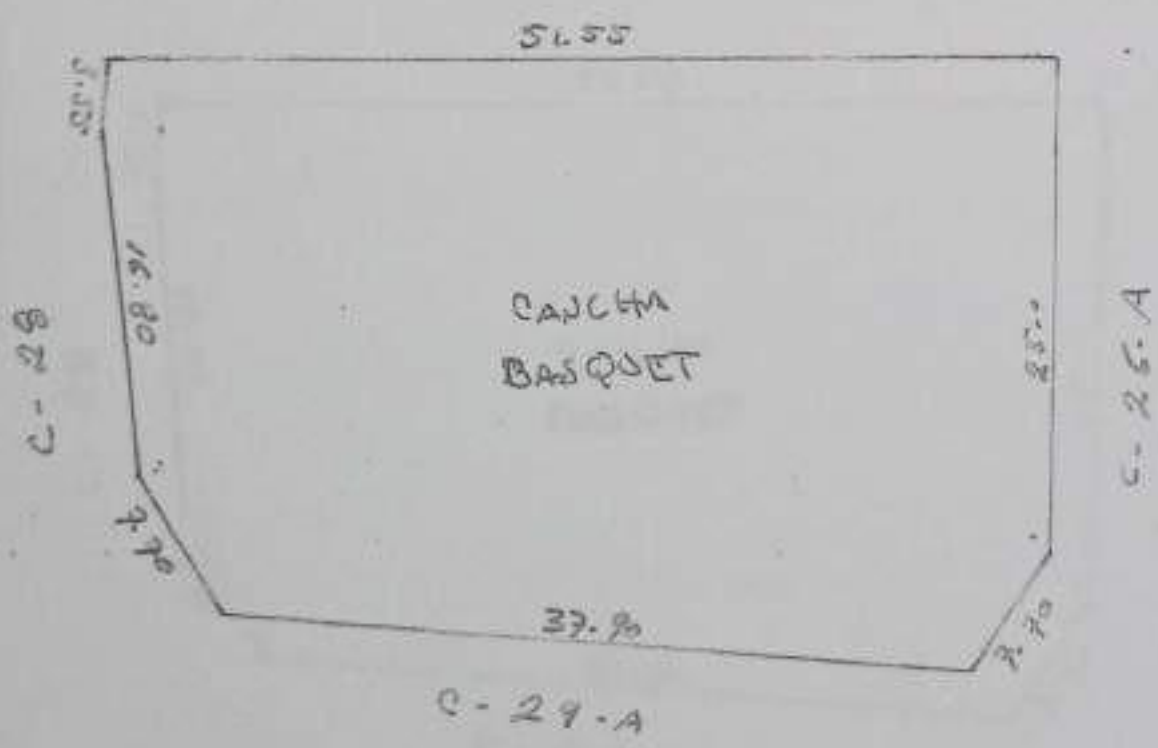
No. CAT	
CALLE	29-A
NUMERO	113
COL	
LOC	MOTUL
MPIO	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB	
DEST	Salas
CAMB	
ORIG	
CLASE	URBANO
REG	
GRAV	
CONST.	
ANT. (a)	
T-A	
T-B	
ANT. MED. (a)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD. MED. (a)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD. (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	

Site Taxis
Liza Roja



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
1911-2011

CATASTRO



PROPIETARIO:

ESCALA	DIBUJO
PERITO VALUADOR	REVISOR

SUB-JEFE TEC.	JEFE DEPTO. CAT.
---------------	------------------

V.M2	FTE	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
						\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$ 30,000



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3515

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01013

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 013

Ubicación: CALLE 19 NUM. 105

Localidad: KOPTE

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 313

Fecha de Título de Propiedad: 13/03/2003

Número de inscripción: 493738

Folio Electrónico: 280320

Datos del Libro: Tomo: 264 M, Volumen: Cuarto, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 3, Partida: 5, Finca: 54262

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 5, ABOGADO JOSE MARIA VARGAS SANORES

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,500.00	213,000.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		213,000.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA EVAN TZEK

C-17

6	3
7	4
2	5
1	1

C-19

LOCALIZACION

No. CAT 04013
 CALLE 19
 NUMERO 105
 COL
 LOC KOPFE
 MPIO Mo Lu
 FOLIO
 TOMO
 LIB.
 DEST 9042
 CAMB DIV
 ORIG
 CLASE 005540
 REG
 GRAV

CONST.

ANT.(a)
 T-A
 T-B
 ANT. MED.(b)
 T-C
 T-D
 T-E
 MOD. MED.(c)
 T-F
 T-G
 T-H
 MOD.(d)
 T-I
 T-J
 T-K
 T-L
 ESP. (e)
 T-M
 T-N



HONORABLE
 AYUNTAMIENTO
 DE MOTUL
 2012 - 2015

CATASTRO

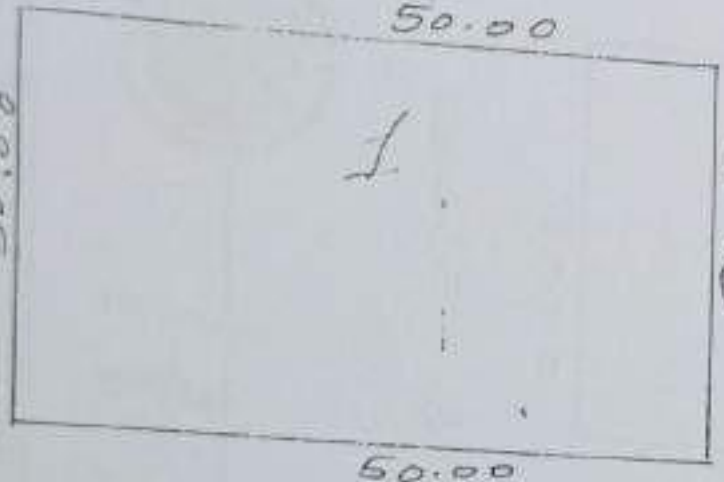


1998-2001



DIRECCION DEL
 CATASTRO
 MUNICIPAL DE
 MOTUL, YUC.

FRAC 5
 50.00



CALLE 24

CALLE 19 # 105

PROPIETARIO:

ESCALA

1:7.50

PERITO VALUADOR

DIBUJO

del in. cat.
 REVISO

SUB-JEFE TEC.

JEFE DEPTO. CAT.

V x M2	FTE	FDO.	I	V.R.	SUP ¹	VALOR DE LA FRACCION
					500.00	\$
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				\$
				\$
				\$
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				\$
VALOR TOTAL DE PREDIO				\$
VALOR CATASTRAL				\$ 4,500.00

MERIDA, YUC. A 09 DE Julio DE 2003