

MUNICIPIO DE MOTUL, YUCATAN						
RELACION DE BIENES INMUEBLESQUE COMPONEN SU PATRIMONIO						
CUENTA PUBLICA DE (ENERO - JUNIO 2025)						
CODIGO	DESCRIPCION DEL BIEN INMUEBLE	DIRECCION	FOLIO ELECTRONICO	CEDULA	AÑO	VALOR EN LIBROS
001	GLOBO MUNICIPIO DE MOTUL	CALLE 22 NO. 112 KINI	8994	3503	45702	\$1,025,000.00
002	ESTADO DE YUCATAN	CALLE 15 NO. 297-G	1178106	3493	45702	\$ 3'224,907.00
003	CAMPO ROGELIO CHALE	CALLE 28 NO. 307	751583	3494	45702	\$396,335.00
004	CLINICA DE UCI	CALLE 37 NO. 318	1026258	3495	45702	\$ 1'017,500.00
005	CASETA	CALLE 21 No. 89-D	278309	3496	45702	\$948,310.00
006	CEMENTERIO	CALLE 10 S/N KOPTÉ	8994	3503	45702	\$650,050.00
007	CEMENTERIO PARTE I (MOTUL)	CALLE 21 NO. 141 TANYA	1190167	3497	45702	\$104,135.00
008	CEMENTERIO PARTE II (MOTUL)	CALLE 34 NO. 311	46518	3498	45702	\$ 7'229,134.00
009	DONACION DE AREAS VERDES	CALLE 34 NO. 311-A	92075	3499	45702	\$ 7'229,134.00
010	TANQUE DE AGUA POTABLE	CALLE 30 CERRADA NO. 161	208143	3502	45702	\$305,230.00
011	PREDIO URBANO	CALLE 23 NO. 93-A UCI	1052718	3500	45702	\$162,800.00
012	UNIDAD DEPORTIVA F.C.P.	CALLE 3 NO. 165	1206781	3501	45702	\$ 3'936,532.00
013	FRACC. LA HERRADURA	CALLE 39 NO. 226	208143	3502	45702	\$ 19'819,975.00
014	CANCHA DE BASQUET BOOL STA. CRUZ	CALLE 21-B NO. 371	8994	3503	45702	\$ 2'061,581.00
015	COLONIA FELIPE CARRILLO PUERTO	TABLAJE NO. 2767	1094252	3504	45702	\$230,608.00
016	RELLENO SANITARIO	CALLE 26 NO. 285-A	1125386	3505	45702	\$ 2'991,450.00
017	CASA DE LA CULTURA	TABLAJE NO. 2225	265171	3506	45702	\$ 27'283,014.00
018	PODER JUDICIAL	CALLE 29 NO. 379-A	204447	3507	45702	\$ 3'006,814.00
019	CRUZ ROJA	CALLE 29 NO. 379-B	1018706	3508	45702	\$ 1'766,745.00
020	MUNICIPIO DE MOTUL	CALLE 29 NO. 379-C	1018708	3509	45702	\$88,803.00
021	ESTADO DE YUCATAN (BODEGA)	CALLE 48 NO. 298	1018709	3510	45702	\$834,624.00
022	CENOTE SAMBULA	CALLE 26 NO. 309-A	795817	3511	45702	\$449,160.00
023	PREDIO URBANO	CALLE 43 NO. 298	92638	3512	45702	\$6,308,500.00
024	CANCHA DE BASQUET BOOL MOTUL	CALLE NO. 297-H	1178105	3513	45702	\$495,319.00
025	CLINICA KOPTÉ	CALLE 29-A NO. 313	1101751	3514	45702	\$579,568.00
026	UNIDAD BASICA DE REABILITACION	CALLE 19 NO. 105	280320	3515	45702	\$213,000.00
027	COMISARIA DE MESATUNICH	COL. F.C.P.				\$211,100.00
028	HACIENDA DZUNUNCAN (ESCRITURA)	DZUNUNCAN				\$198,200.00
029	SACOLA (ESCRITURA SACAPUC)	SACOLA				\$0.00
030	FRACCIONAMIENTO VIVA (TERRENO)	CONOCIDO				
031						



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3493

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01050

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 050

Ubicación: CALLE 15 NUM. 297-G POR 26 Y 24-A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 439

Fecha de Título de Propiedad: 31/12/2015

Número de inscripción: 2009003

Folio Electrónico: 1178106

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	15,847.21	3,224,907.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		3,224,907.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITS



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN YZEC



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3494

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03021

Clase: URBANO

Uso: HABITACIONAL

Sección: 03

Manzana: 021

Ubicación: CALLE 28 NUM. 307 POR 29 Y 31

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

ESTADO DE YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: 35

Fecha de Título de Propiedad: 19/06/2007

Número de inscripción: 756022

Folio Electrónico: 751583

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 75, ABOGADA BEATRIZ GUADALUPE NAJERA LOPEZ

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 181.52	181,520.00
Construcción: 143.21	214,815.00
Valor Catastral:	396,335.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EVAN AZEC



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3495

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03067

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 067

Ubicación: CALLE 37 NUM. 318 POR 36 Y 38, COL. ROGELIO CHALE

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 301

Fecha de Título de Propiedad: 27/11/2014

Número de inscripción: 1809812

Folio Electrónico: 1026258

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 2,500.00	1,017,500.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	1,017,500.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISATPECH UITZ

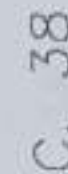


H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUANITZEC

NORT



Nº.	CAT
CALLE	37
NUMERO	
COL	ROGERIO CHALE
LOC.	MOTUL
MPIO.	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB.	
DEST	
CAMB.	
ORIG.	
CLASE	
REG.	
GRAV.	

ANT.(a)
T-A
T-B
ANT. MED.(b)
T-C
T-D
T-E
MOD. MED.(c)
T-F
T-G
T-H
MOD.(d)
T-I
T-J
T-K
T-L
ESP.(e)
T-M
T-N

ESCALA 1:800	DIBUJO JESUS A. CAUICH
TO VALUADOR	REVISO

Vxm2	FTE.	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
						\$
						\$
						\$
					3,124.00 M2	\$
	VALOR TOTAL DEL TERRENO					\$

A. YUC. A _____ DE _____ DE 20__



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro

CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3496

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01014

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 014

Ubicación: CALLE 21 NUM. 89 D POR 14 Y 16

Localidad: UCI

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 17

Fecha de Título de Propiedad: 30/03/1996

Número de inscripción: 150529

Folio Electrónico: 278309

Datos del Libro: Tomo: 246 M, Volumen: Segundo, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 195, Partida: 1, Finca: 553561

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, BACHILLER PASTOR ARMIN PERAZA PERAZA

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	2,330.80	948,310.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		948,310.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

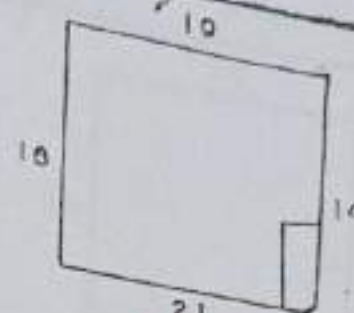
DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAT RECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA EVANTZEC



LOCALIZACION

LOCALIZACION	
Nº CAT	01014
CALLE	21
NUMERO	89-12
COL.	
LOC.	UCI
MPIO	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB.	

DEST	SOLAR
CAMB.	
ORIG.	
CLASE	URBANO
REG.	
GRAY.	

CONST

ANT. (a)	CONS
T-A	
T-B	
ANT. MED. (b)	
T-C	

T-D
T-E
MOD MED (c)
T-E

T - 0
T - H
MOD, (d)

T-I
T-J
T-K
T-L
ESP. (P)
T-M
T-N

GOBIERNO DEL ESTADO
DE YUCATÁN

EL PASO
FEB. 24 1950

ESCALA

1 : 7 5 0

DIBUJO

J A N

PERITO VALUADOR

REVISO

SUB-JEFE TEC.

JEFE DPTO CAT.

V. x M ²					T - N	
FTE	FDO	I	V. R.	SUP	VALOR DE LA FRACCION	
				2,330.80	\$	
					"	
					"	
					"	
VALOR TOTAL DEL TERRENO					\$	

GRUPO	TIPO	V. x M ²

GRUPO	TIPO	V x M ²	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				"

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES	
VALOR TOTAL DE PREDIO	
VALOR	

VALOR CATASTRAL

MÉRIDA YUC. A 17 DE Abril DE 1976



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3497

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01025

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 025

Ubicación: CALLE 21 NUM. 141

Localidad: TANYA

Municipio: MOTUL

Propietario actual

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 211

Fecha de Título de Propiedad: 19/08/2016

Número de inscripción: 2077387

Folio Electrónico: 1190167

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)	
Terreno:	733.35	104,135.00	
Construcción:	0.00		0.00
Valor Catastral:		104,135.00	

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA ELIAN YZEC

FUNDO LEGAL

26.65

FUNDO LEGAL

28.00

CATASTRO

AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2015 - 2018

7.15

21.5

CALLE 21

23.00

CALLE 24



LOCALIZACION

No. CAT 01025
CALLE 21
NUMERO 141
COL.
LOC. TANYA
MPIO. MOTUL
FOLIO
TOMO
LIB.

DEST. SOLAR
CAMB.
ORIG.
CLASE URBANO
REG.
GRAV.
CONST.

ANT.(a)
T-A
T-B
ANT. MED.(b)
T-C
T-D
T-E
MOD.MED.(c)
T-F
T-G
T-H
MOD.(d)
T-I
T-J
T-K
T-L
ESP. (e)
T-M
T-N



CATASTRO



PROPIETARIO:

ESCALA:	DIBUJO
1:300	HASD
PERITO VALUADOR:	REVISOR
SUB-JEFE TEC.	JEFE DEPTO. CAT.

V. xM2	FT.	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					733.35 M2	\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATRASTAL				\$

MOTUL, YUC. A DE DE



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3498

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03089
Clase: URBANO Uso: SOLAR Sección: 03 Manzana: 089
Ubicación: CALLE 34 NUM. 311 POR 37
Localidad: MOTUL Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 17 Fecha de Título de Propiedad: 07/01/2003
Número de inscripción: 392980 Folio Electrónico: 46518
Datos del Libro: Tomo: 263 M, Volumen: Cuarto, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 347, Partida: 8, Finca: 74285
Nombre autorizó: NOTARIO NO. 5, ABOGADO JOSE MARIA VARGAS SANSORES

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 17,762.80	7,229,134.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	7,229,134.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO

LIC. OFIR ABISATRECH UITZ

2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA EUAN TZEC



LOCALIZACION

Nº CAT	02908
CALLE	34
NUMERO	311
COL.	
LOC.	
MPID	1101
FOLIO	
TOMO	
LIB.	

DEST	Solo
CAMP.	
ORIG.	1000
CLASE	1000
REG.	
GRAY.	

CONST.

CONST.	
ANT. (a)	
T - A	
T - B	
ANT. MED. (b)	
T - C	
T - D	
T - E	
MOD MED (c)	
T - F	
T - G	
T - H	
MOD. (d)	
T - I	
T - J	
T - K	
T - L	
ESP. (e)	
T - M	
T - N	



CATASTRO

SUP-17762.80



DIRECCION DEL
CATASTRO
MUNICIPAL DE
MOTUL, YUC.

PROPIETARIO:

ESCALA	DIBUJO
1:2000	
FECHITA VALUADOR	REVISOR

SUB-JEFE TEC.	JEFE DPTO CAT.
---------------	----------------

V. x M ²	FTE	FDO	F	V. R.	SUP	VALOR DE LA FRACC
8-					17762.84	
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$ 38,720.-

GRUPO	TIPO	V. R. M ²	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCIÓN
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$ 38,720.5

SECRETARIA YUC. A 09 DE JULIO DE 1903



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3499

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03059

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 069

Ubicación: CALLE 34 NUM. 311 A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 151

Fecha de Título de Propiedad: 04/02/2003

Número de inscripción: 392978

Folio Electrónico: 92075

Datos del Libro: Tomo: 263 M, Volumen: Cuarto, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 346, Partida: 3, Finca: 277590

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 5, ABOGADO JOSE MARIA VARGAS SANSORES

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	17,762.80	7,229,134.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		7,229,134.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA ELIAN Tzec

Campos

Hernán
Cortés



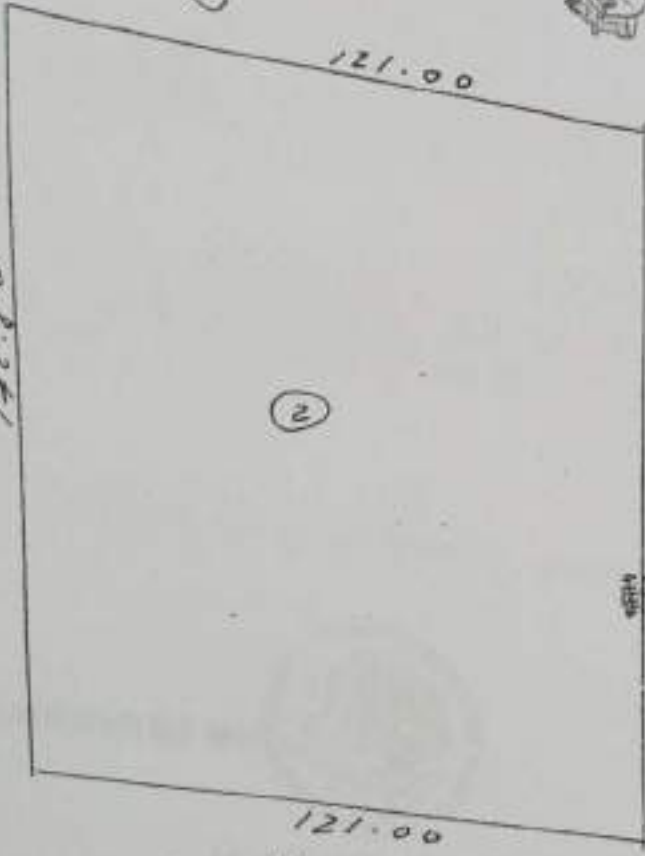
LOCALIZACION

Nº CAT	03069
CALLE	34
NUMERO	311-a
COL.	
LOC.	Motul
MPIO	
FOLIO	11
TOMO	
LIB.	



CATASTRO

DEST	66
CAMB.	66
ORIG.	66
CLASE	Vobano
REG.	
GRAV.	



CONST.	
ANT. (a)	
T-A	
T-B	
ANT MED. (b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD MED (c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD. (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-N	
T-N	

PROPIETARIO:

ESCALA	DIBUJO
1:2000	A. Ramírez
PERITO VALUADOR	REVISOR

V x M2	FTE	FDO	I	V.R.	SUP	VALOR DE LA FRACCION
					12742.80	\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DE TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$ 38,720.00

SUB-JEFE TEC.	JEFE DPTO CAT.
---------------	----------------

MERIDA YUC. A _____ DE _____ DE 19 _____



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3500

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01048

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 048

Ubicación: CALLE 23 NUM. 93 A

Localidad: UCI

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 22

Número de inscripción: 1420809

Fecha de Título de Propiedad: 20/01/2012

Folio Electrónico: 1052718

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
	400.00	162,800.00
Terreno:	0.00	0.00
Construcción:		162,800.00
Valor Catastral:		

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN TZEK

29 DE OCTUBRE DE 2011

SUB-JEFE TEC

JEFF DEPTO, CAT

PERITO VALUADOR

REVISO

ESCALA

1:400

ORGANIC

Propietario:

H. AYUNTAMIENTO
CATASTRO MUNICIPAL
MOTUL, YUCATAN
2010 - 2012

CALLE 23 CATASTRO MUNICIPAL
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATAN
2010 - 2012

FRACTION # ⑦

FRACCION # 3

FRACCION # 3

NO CAT	01044
CALLE	23
NUMERO	83-A
COL	
LOC	UCI
MPIO	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB	
DEST	
CAMB	
ORIG	
CLASE	Urbano
REG	
GRAV	
CONST	
ANT (B)	
T-A	
T-B	
ANT. MED.(B)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD MED.(C)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD.(d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP.(e)	
T-M	
T-N	

LOCALIZACIÓ

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Punto de venta: 3501



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3501

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01103-A
Clase: URBANO Uso: SOLAR Sección: 01 Manzana:
Ubicación: CALLE 3 NUM. 165
Localidad: MOTUL Municipio: MOTUL

Propietario actual

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE MOTUL YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: 212 Fecha de Título de Propiedad: 19/08/2016
Número de inscripción: 2233818 Folio Electrónico: 1206781
Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 9,672.07	3,936,532.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	3,936,532.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN TZE



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3502

Datos del predio

Folio catastral del predio: 04001

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 04

Manzana: 001

Ubicación: CALLE 30 NUM. 226

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: no capturado

Fecha de Título de Propiedad: 21/12/1987

Número de inscripción: 463234

Folio Electrónico: 208143

Datos del Libro: Tomo: 231 M, Volumen: Primero, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 331, Partida: 8, Finca: 43461

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 8, ABOGADO RAUL HEREDIA CARRILLO

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	48,697.18	19,819,752.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		19,819,752.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

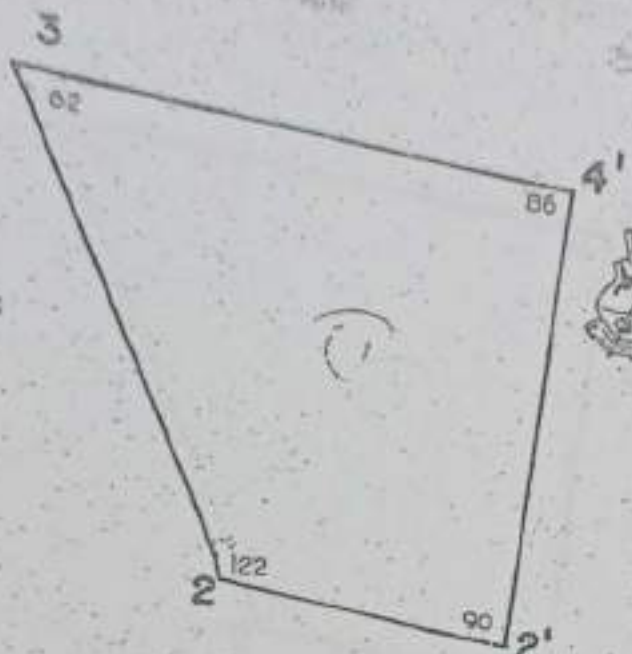
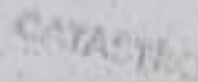
DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA EUAN TZEK



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2012 - 2015



H. AYUNTAMIENTO
CATASTRO MUNICIPAL
MOTUL, YUCATAN
2010 - 2012

LOCAL 17

HP CAT
CALL
NUMERO
SOL.
LOC.
MPID
FOLIO
TOMO
LIT.

DEST
CAMB.
ORIG.
CLASSE

REF ID: A66084

T-A
T-B
ANT. MED. (b)
T-C

Y-C
Y-D
Y-E
MOO MED

T-F
T-O
T-H

MOD. (d)
T-1
T-2
T-3

Y - L
EOP, (w)
Y - M

T - N

EST. PV.	RUMBO		DISTANCIA	COORDENADAS	
				Y	X
3-4'	SW	89-47-22	272.25	+ 442.00	- 180.01
4'-2'	SW	1-11-15	240.85	+ 201.20	- 185.02
2'-2	NW	86-14-57	145.72	+ 213.27	- 330.25
2-3	NW	27-55-20	260.00	+ 443.00	- 452.00

PROPIETARIO

ESCALA 1:5000	DIBUJO
PERITO VALUADOR	REVISO

SUB-JEFE TEC	JEFE DPTO CAT.
--------------	----------------

[illegible]

GRUPO	TIPO	V x M ²	SUPERFICIE	VALOR DE LA
				\$
				"
				"
				"



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3503

Datos del predio

Folio catastral del predio: 04046

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 04

Manzana: 046

Ubicación: CALLE 21 B NUM. 371, FRACC. LA HERRADURA

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 139

Fecha de Título de Propiedad: 29/09/2011

Número de inscripción: 1587965

Folio Electrónico: 8994

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 81, ABOGADO JORGE CARLOS ESTRADA AVILES

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	5,065.31	2,061,581.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		2,061,581.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

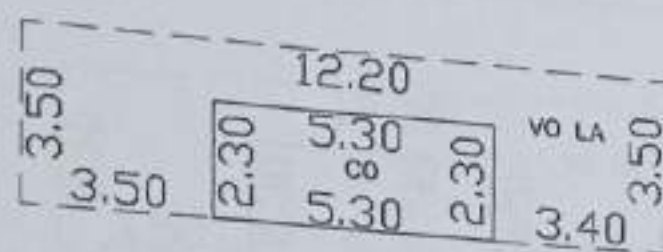
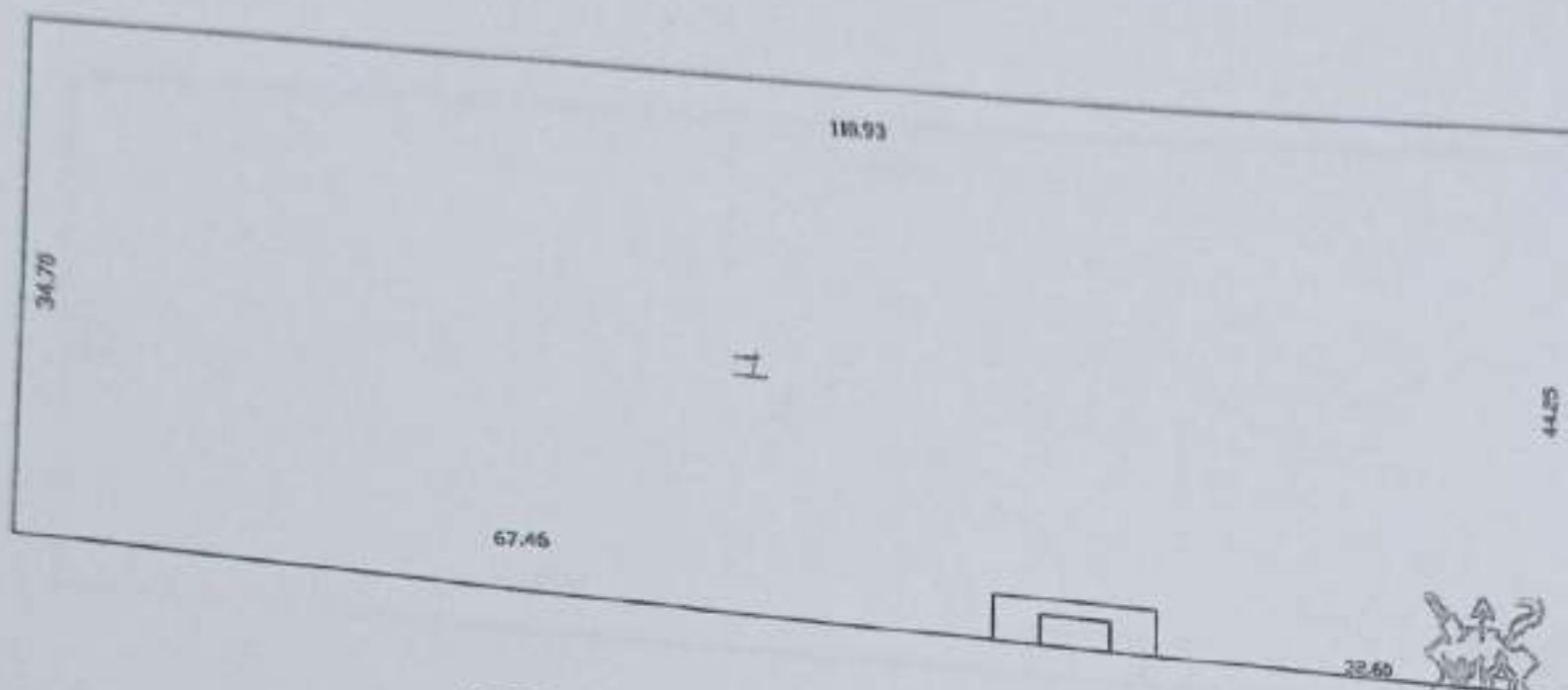
LIC. OFIR ABISA PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EDUÁN YZEC

calle 21B



H. AYUNTAMIENTO
CATASTRO MUNICIPAL
MOTUL, YUCATAN
2010 - 2012

NO. CAT.	04-	046
CALLE	21-B	
NUMERO	371	
COL.	LA HERRADURA	
POBLACION	MOTUL	
MUNICIPIO	MOTUL	
USO	PARQUE	
CLASE	URBANO	



ESCALA 1: 750	DIBUJO Carmen Chavez Molgosa DC-C0043
DE CARTOGRAFIA	PERITO VALUADOR

J. DE PERITOS	J. DE PROCESOS
---------------	----------------

FECHA	29/03/2011
-------	------------

TERRENO

Vxm ²	FTE	FDO	IRREG.	V.R.	SUP.(M2)
50					4390.174
					219,508.70

CONSTRUCCION

GRUPO	TIPO	V x m ²	SUP.(M2)
-	CO		12.190 -
- VO	LA		30.510 -
-	-		6,095. -
-	-		9,153. -
-	-		-
-	-		-
-	-		15,248. -
-	-		-
-	-		-
-	-		234,756.70

CONSTRUCCION

ANTIGUO
TIPO POPULAR
TIPO ECONOMICO
TIPO MEDIANO
TIPO CALIDAD
TIPO LUJO
MODERNO
TIPO POPULAR
TIPO ECONOMICO
TIPO MEDIANO
TIPO CALIDAD
TIPO LUJO
INDUSTRIAL
TIPO ECONOMICO
TIPO MEDIO
TIPO SUPERIOR



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3504

Datos del predio

Folio catastral del predio: 2767
Clase: RUSTICO Uso: SOLAR
Ubicación: TABLAJE 2767
Localidad: MOTUL Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 185 Fecha de Título de Propiedad: 04/07/2013
Número de inscripción: 1617362 Folio Electrónico: 1094252
Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 1,624.00	230,608.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	230,608.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ



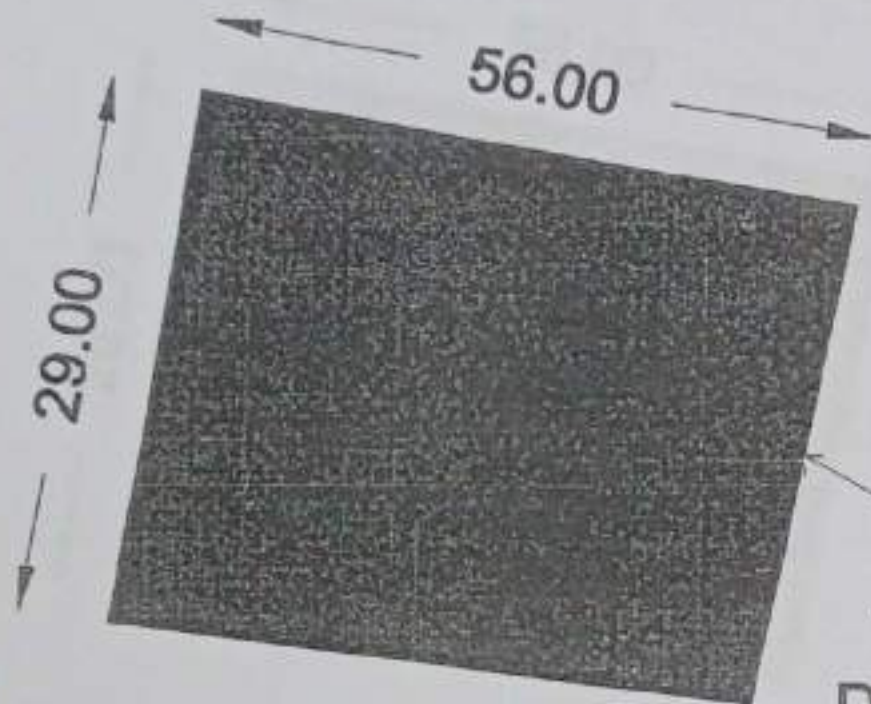
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO :

MARIA CRISTINA EUAN TZEK



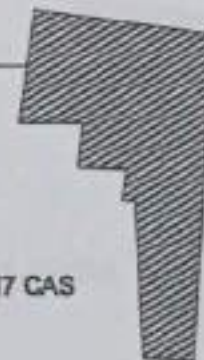
PLANO DE LA FINCA "SANTA CRUZ PACHON"
MUNICIPIO DE MOTUL, YUCATAN, MEXI CO



TERRENO
DESIGNADO
PARA
CONSTRUCCION
DE
CAMPO

MOTUL

CARRETERA
MOTUL-CACALCHEN



PROPIETARIO:
SUPERFICIE: 05 HAS-80 AS-98 CAS -17 CAS
DECLINACION 3°57'
ESCALA: 1:2000



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3505

Datos del predio

Folio catastral del predio: 04071

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 04

Manzana: 071

Ubicación: CALLE 26 NUM. 285 A ,COL. FELIPE CARRILLO PUERTO

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 47

Fecha de Título de Propiedad: 15/06/2014

Número de inscripción: 1769594

Folio Electrónico: 1125386

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 2, LICENCIADA CARMEN GUADALUPE CRUZ CASTILLO

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	7,350.00	2,991,450.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		2,991,450.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION



DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

LIC. OFIR ABISAI RECH UITZ

FORMULO:

MARIA CRISTINA EVANITZEC

Esc. Eulogio

Fonder

Kinder

Cancha de Basquet

Parque

Campo de la Col. Felipe Camillo

Calle : 11

Calle : 26

Propietario :

Capilla de esp.

ESCALA 1 : 750	DIBUJO
PERITO VALUADOR	REVISO

SUB-JEFE TEC	JEFE DEPTO. CAT.
--------------	------------------

MERIDA : DE DE 20

V.X M2	FTE.	FDO.	I.	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					8,440.19	\$
						-
						-
						-
VALOR DEL TERRENO.						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				-
				-
				-
				-
				\$

LOCALIZACION

No. CAT
CALLE
NUMERO
COL
LOC.
MPIO
FOLIO
TOMO
LIB
DEST
CAMB
ORIG.
CLASE
REG.
GRAV

CONST.

ANT (a)
T-A
T-B
ANT. MED (b)
T-C
T-D
T-E
MOD MED (c)
T-F
T-G
T-H
MOD (d)
T-I
T-J
T-K
T-L
ESP (e)
T-M
T-N



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3507

Datos del predio

Folio catastral del predio: 2225
Clase: RUSTICO Uso: SOLAR
Ubicación: TABLAJE 2225
Localidad: MOTUL Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 94 Fecha de Título de Propiedad: 20/06/2002
Número de inscripción: 164791 Folio Electrónico: 265171
Datos del Libro: Tomo: 55 M, Volumen: Primero, Libro: PRIMERO de Rusticas, Folio: 125, Partida: 5, Finca: 107184
Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LIC. EN DERECHO ARTEMIO ALONSO CHAN XICUM

Superficie del Predio (M2)	Valor del Predio (\$)
Terreno: 43,934.75	27,283,014.00
Construcción: 0.00	0.00
Valor Catastral:	27,283,014.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAL PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

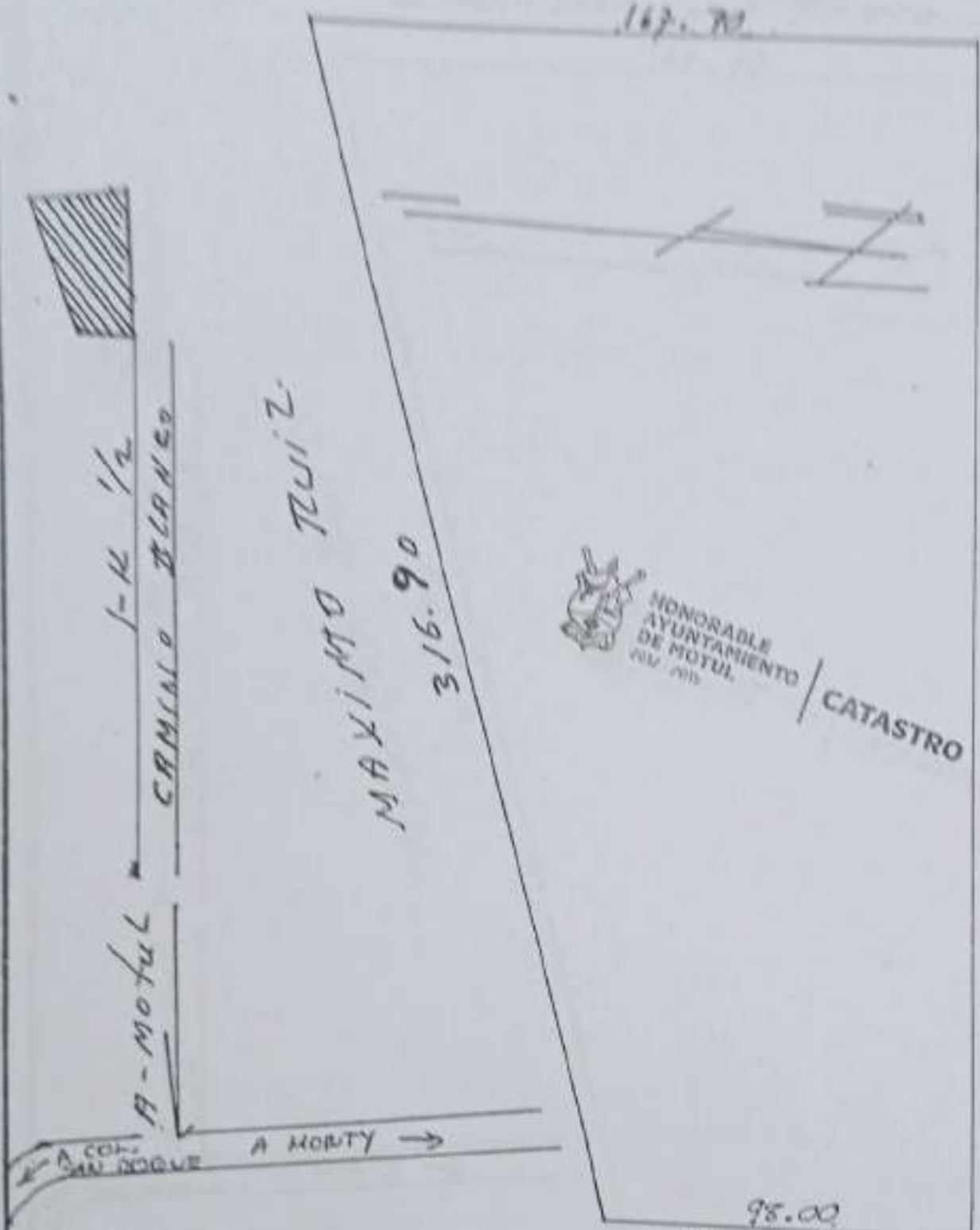
FORMULO:

MARIA CRISTINA GUAN TZEC

LOCALIZACIÓN

BUENA EN LUNA 3040.
167.72

RECTIFICACIÓN
DE MEDIDA



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL

CATASTRO

323.45
CALLE DE POTI MEDIO

LOCALIZACIÓN

No. CAT. 2225
CALLE
NUMERO
COL.
LOC. Motul
MPIO.
FOLIO
TOMO
LIB.
DEST. Solar
CAMB. REC
ORIG.
CLASE RUST.
REG.
GRAV.

CONST.

ANT.(a)
T-A
T-B
ANT. MED.(b)
T-C
T-D
T-E
MOD. MED.(c)
T-F
T-G
T-H
MOD.(d)
T-I
T-J
T-K
T-L
T-M
T-N



DIRECCIÓN
DE CATASTRO
MUNICIPAL
DE MOTUL



DIRECCIÓN DE
CATASTRO
MUNICIPAL DE
YUCATÁN

PROPIETARIO:

RALENDIO PINTO



ESCALA 1:2,000	DIBUJO C. A. C. A.
PERITO VALUADOR	REVISOR

SUB-JEFE TEC.	JEFE DEPTO. CAT.
---------------	------------------

MERIDA, YUC. A 2 DE ABRIL DE 2002

V. x M2	FTE.	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCIÓN
				4-39-42-75 HS.		
		2				
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCIÓN
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3508

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03011

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 011

Ubicación: CALLE 29 NUM. 379-B

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

PODER JUDICIAL DEL ESTADO DE YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: 93

Fecha de Título de Propiedad: 22/06/2010

Número de inscripción: 1233024

Folio Electrónico: 1018706

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 64, ABOGADO PEDRO JOSE SIERRA LIRA

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	2,845.68	1,766,745.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		1,766,745.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

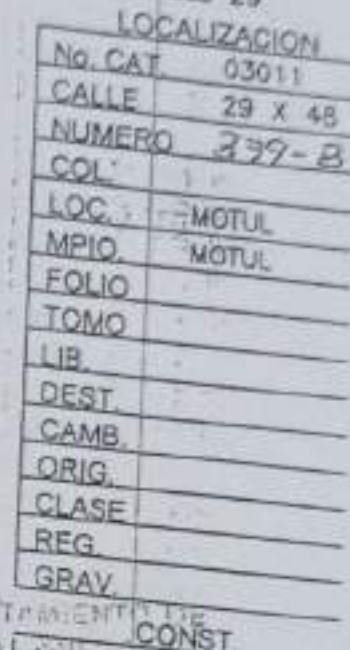
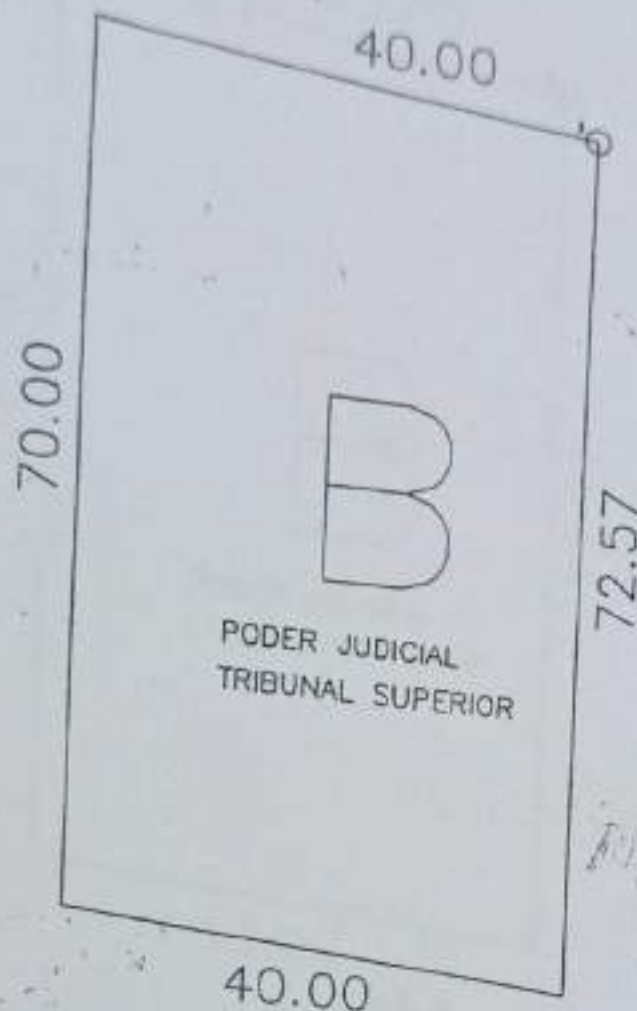
LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EDAN TZEK



06 ABR 2010

CALLE



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2012 - 2015

CATASTRO

12 JUN 20

ANT. (a)	
T-A	
T-B	
ANT. MED. (b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD. MED. (c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD. (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	

PROPIETARIO:

ESCALA 1:750	DIBUJO Br. SDVCH
PERITO VALUADOR	REVISO
COORDINADOR	JEFE DEPTO. TEC.

VxM2	FT	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					2845.68	\$
						*
						*
						*
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				.
				.
				.
				.
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				.
VALOR TOTAL DE PREDIO				.
VALOR CATASTRAL				\$ 55 230

MERIDA, YUC. A ____ DE ____ DE 200__



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3509

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03011

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 011

Ubicación: CALLE 29 NUM. 379-C

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

CRUZ ROJA MEXICANA, INSTITUCION DE ASISTENCIA PRIVADA

Datos registrales

Título de Propiedad No: 363

Fecha de Título de Propiedad: 29/06/2010

Número de inscripción: 1202191

Folio Electrónico: 1018708

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 70, ABOGADO FERNANDO A. CASTILLA PATRON

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,403.78	88,803.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		88,803.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

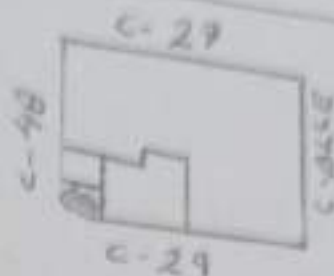
LIC. OFIR ABISAI PECH UITS

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EDAN TZEK

PLANO INFORMATIVO
NO OFICIAL



LOCALIZACION

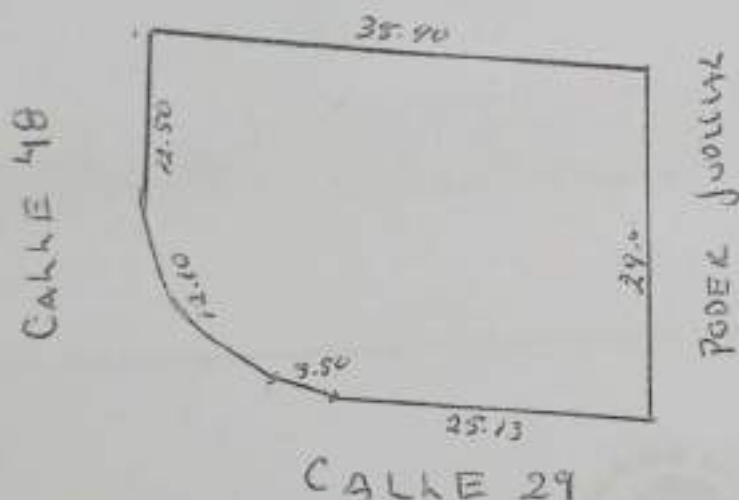
NO CAT
CALLE 29
NUMERO 377-5
COL
LOC MOTUL
MPIO MOTUL
FOUG
TOMO
LIB

DEST SOLAR
CAMB
ORIG
CLASE Urbano
REG
GRAV

CONST.

ANT (a)
T-A
T-B
ANT MED (b)
T-C
T-D
T-E
MOD MED (c)
T-F
T-G
T-H
MOD (d)
T-I
T-J
T-K
T-L
ESP (e)
T-M
T-N

FISCALIA DEL ESTADO



PROPIETARIO:

ESCALA

1:750

DIBUJO



PERITO VALUADOR

REVISO

SUB-JEFE TEC

JEFE DEPTO. CAT.

V. M2	FT	FDO	I	V.R.	SUP	VALOR DE LA FRACCION
					11473.2	

VALOR TOTAL DEL TERRENO

\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"

VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES

VALOR TOTAL DE PREDIO

VALOR CATRASTAL

\$

MERIDA, YUC. A DE DE



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3507

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03011

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 011

Ubicación: CALLE 29 NUM. 379 A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 302

Fecha de Título de Propiedad: 11/05/2010

Número de inscripción: 1167560

Folio Electrónico: 1018705

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 68, LICENCIADO LUIS JORGE DE ATOCHA CARRILLO PALMA

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	7,387.75	3,006,814.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		3,006,814.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO :

MARIA CRISTINA GUAN TZEC

MERIDA, YUC. A.

JEFE DEPTO. TEC.

REVISO

BR. SDVCH

Original

PROPIETARIO:

75.64

06 APR 2016



CATASTRO

97:67

97.67

12 JUN 2010

75.64



GRUPO	TIPO	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				*
				*
				*
				*
				*
				*
				*
				*
				*
				\$
				VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES
				VALOR TOTAL DE PREDIO
				VALOR CATASTRAL
				\$ 189-10

VXM2	FT	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
						\$ 7,387.75
						\$
						\$
						\$
						\$
						VALOR TOTAL DEL TERRENO

ANT (a)	
T-A	
T-B	
ANT MED (b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD MED (c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	

CONST	
GRAY	
REG	
CLASS	
ORIG	
CAMB	
DEST	
LIB	
TOMO	
FOLIO	
MPIO	MOTUL
LOC	MOTUL
COL	
NUMERO	399-A
CALLE	29 x 48
NO. CAT.	03011
SECTION	

A diagram of a rectangular area divided into four sections. The top section is labeled 'LOCALIZATION'. The bottom section is labeled 'CALLE 27'. The left section is labeled 'CALLE 28'. The right section is labeled 'CALLE 48'.



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3510

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03011

Clase: URBANO

Use: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 011

Ubicación: CALLE 48 NUM. 298

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL, YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: 302

Fecha de Título de Propiedad: 11/05/2010

Número de inscripción: 1171641

Folio Electrónico: 1018709

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 68, LICENCIADO LUIS JORGE DE ATOCHA CARRILLO PALMA

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,344.63	834,624.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		834,624.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION



DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

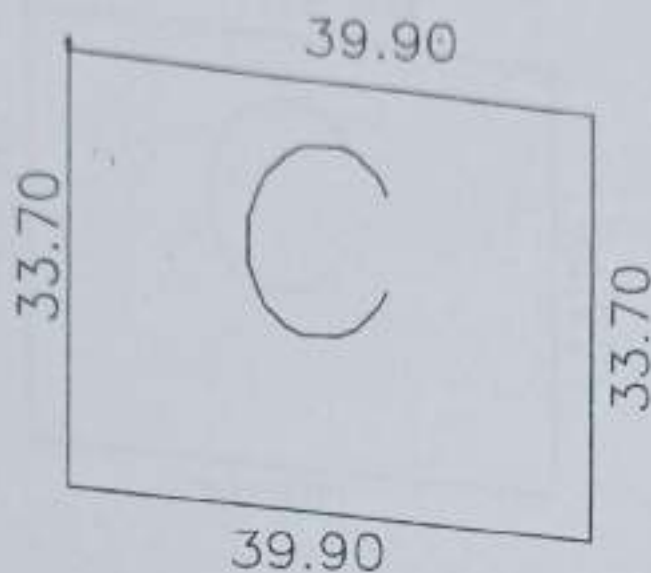
LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ

FORMULO :

MARIA CRISTINA EUAN TZEK



PLANO LEGAL DE LA EX-ACADEMIA



H. AYUNTAMIENTO DE
MOTUL
06 ABR 2010

CALLE 48

24 JUN 2010



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2012 - 2015

CATASTRO

PROPIETARIO:

ESCALA 1:750	DIBUJO Br. SDVCH
PERITO VALUADOR	REVISOR
COORDINADOR	JEFE DEPTO. TEC.

VxM2	FT	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCI
					1344.63	\$
						*
						*
						*
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	Vx M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCI
				\$
				*
				*
				*
				*
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				*
VALOR TOTAL DE PREDIO				*
VALOR CATASTRAL				\$ 40,339.5

MERIDA, YUC. A DE DE 200



LOCALIZACION

No. CAT.	03011
CALLE	29 X 48
NUMERO	298
COL.	
LOC.	MOTUL
MPIO.	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB.	
DEST.	
CAMB.	
ORIG.	
CLASE	
REG.	
GRAV.	

CONST.

ANT. (a)	
T-A	
T-B	
ANT. MED. (b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD. MED. (c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD. (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3511

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03022

Clase: URBANO

Uso: HABITACIONAL

Sección: 03

Manzana: 022

Ubicación: CALLE 26 NUM. 309 A POR 29 A Y 31

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

ESTADO DE YUCATAN

Datos registrales

Título de Propiedad No: no capturado

Fecha de Título de Propiedad: 07/04/1978

Número de inscripción: 379859

Folio Electrónico: 795817

Datos del Libro: Tomo: 96 E, Volumen: Unico, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 88, Partida: 4, Finca: 188047

Nombre autorizó: NOTARIO NO. -1, LD. JUAN SEBASTIAN RUBIO

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	208.80	327,808.00
Construcción:	77.04	121,352.00
Valor Catastral:		449,160.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA EUAN TZE



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
2017-2020

CATASTRO



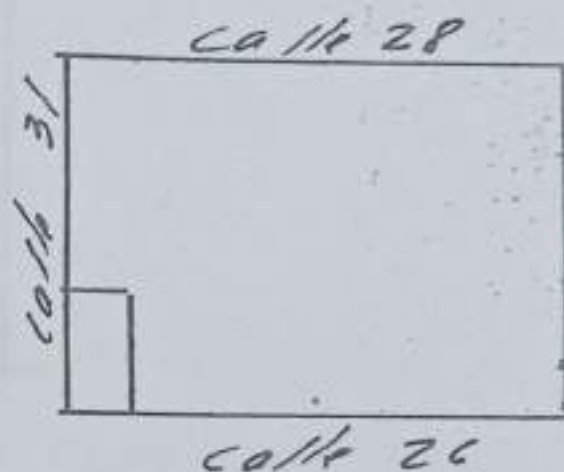
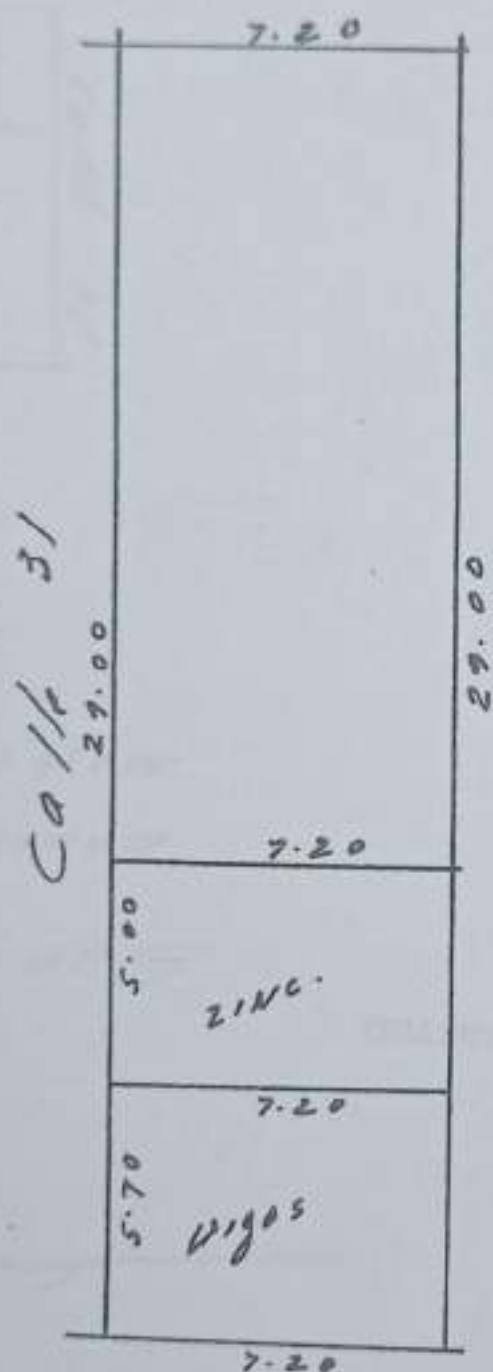
SUP. TERRENO 208.8

MAMA. Y VIGAS 41.0

MAM P. Y ZINC 36.0

Esc. 1:200

03022



V. 16, 904.0

32,832.0

14, 210.0

Total = 63, 937.0

Calle 26 # 309-A - Motul





H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025
Folio de la cédula: 3512

Datos del predio

Folio catastral del predio: 02060

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 02

Manzana: 060

Ubicación: CALLE 43 NUM. 298 POR 24 Y 26

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 61

Fecha de Título de Propiedad: 30/04/2002

Número de inscripción: 172250

Folio Electrónico: 92638

Datos del Libro: Tomo: 261 M, Volumen: Segundo, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 109, Partida: 2, Finca: 661569

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LIC. ARTEMIO ALONSO CHAN XICUM

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	15,500.67	6,308,500.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		6,308,500.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ



H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULO:

MARIA CRISTINA ELIANZEC



CATASTRO

LOCALIZACION

No. CAT 02060
CALLE 43
NUMERO 298
COL.
LOC. MOTUL, YUC.
MPIO. MOTUL
FOLIO
TOMO
LIB.
DEST.
CAMB.
ORIG.
CLASE
REG.
GRAV.

CONST.

ANT.(a)
T-A
T-B
ANT. MED.(b)
T-C
T-D
T-E
MOD. MED.(c)
T-F
T-G
T-H
MOD.(d)
T-I
T-J
T-K
T-L DIRECCION DE
ESP.(e) CATASTRO
T-M MUNICIPIO
T-N



DIRECCION DE
CATASTRO
MUNICIPAL DE
MOTUL, YUC.

ARIO:

LA
'00
LUADOR
DIBUJO
REVISO

V x M2	FTE	FDO.	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					15,503.675	
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

E TEC.
JEFE DEPTO. CAT.

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$

A. DE DE 2001



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3513

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01050

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 050

Ubicación: CALLE 15 NUM. 297-H POR 26 Y 24-A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 440

Fecha de Título de Propiedad: 31/12/2015

Número de inscripción: 2015370

Folio Electrónico: 1178105

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO EN DERECHO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,217.32	495,319.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		495,319.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



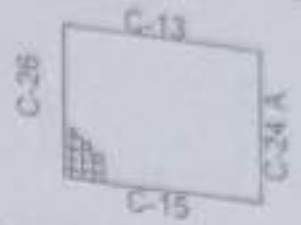
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EUAN TZEK



CATASTRO



LOCALIZACION

No. CAT	01050
CALLE	15
NUMERO	297-H
COL	
LOC	MOTUL
MPIO	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB	

DEST	
CAMB	
ORIG	
CLASE	
REG	
GRAV	

CONST.

ANT (a)	
T-A	
T-B	
ANT. MED. (b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD. MED. (c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD. (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	



No. 297-G

PROPIETARIO:

ESCALA	DIBUJO
1:500	C.A.M
PERITO VALUADOR:	REVISO
SUB-JEFE TEC.	JEFE DEPTO. CAT.

V. M2	FT.	FDO.	I	VR	SUP	VALOR DE LA FRACCION
					1217.32 M2	\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
CTO			31.95 M2	\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATRASTAL				\$



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3514

Datos del predio

Folio catastral del predio: 03001

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 03

Manzana: 001

Ubicación: CALLE 29 A NUM. 313 POR 28 Y 27-A

Localidad: MOTUL

Municipio: MOTUL

Propietario actual

HONORABLE AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 337

Fecha de Título de Propiedad: 23/10/2013

Número de inscripción: 1658148

Folio Electrónico: 1101751

Nombre autorizó: ESCRIBANO NO. 1, LICENCIADO BRIGIDO CELIS POOL

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,424.94	579,568.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		579,568.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL :

LIC. OFIR ABISAI PECH UITZ



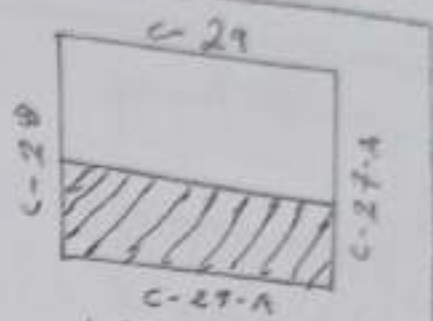
H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ :

MARIA CRISTINA EUAN TZE



1,275.13
1,424.44



LOCALIZACION

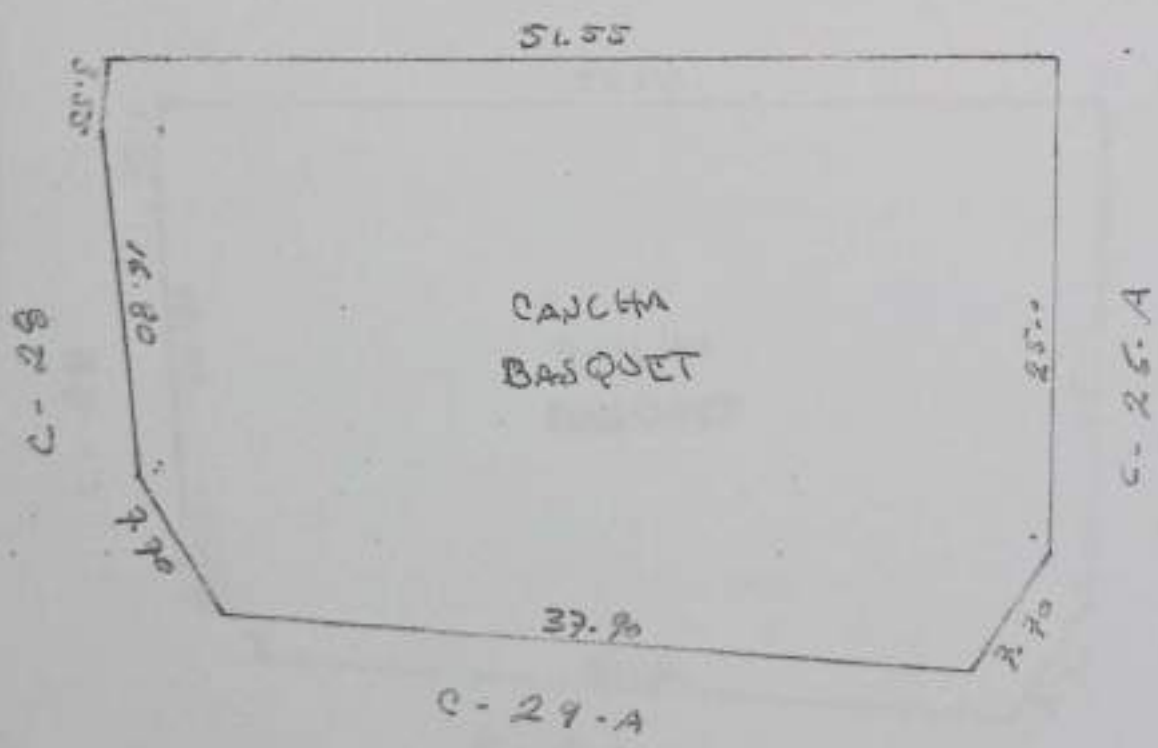
No. CAT	
CALLE	29-A
NUMERO	113
COL	
LOC	MOTUL
MPIO	MOTUL
FOLIO	
TOMO	
LIB	
DEST	Salar
CAMB	
ORIG	
CLASE	URBANO
REG	
GRAV	
CONST.	
ANT. (a)	
T-A	
T-B	
ANT. MED. (b)	
T-C	
T-D	
T-E	
MOD. MED. (c)	
T-F	
T-G	
T-H	
MOD. (d)	
T-I	
T-J	
T-K	
T-L	
ESP. (e)	
T-M	
T-N	

Sitio Taxis
Liza Roja



HONORABLE
AYUNTAMIENTO
DE MOTUL
1884 - 2014

CATASTRO



PROPIETARIO:

ESCALA	DIBUJO
PERITO VALUADOR	REVISOR

SUB-JEFE TEC	JEFE DEPTO. CAT.
--------------	------------------

V. M2	FTE	FDO	I	V.R.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
						\$
						"
						"
						"
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$ 30,000



H. AYUNTAMIENTO DE MOTUL

Dirección de Catastro
CÉDULA CATASTRAL

Fecha de la cédula: 14/02/2025

Folio de la cédula: 3515

Datos del predio

Folio catastral del predio: 01013

Clase: URBANO

Uso: SOLAR

Sección: 01

Manzana: 013

Ubicación: CALLE 19 NUM. 105

Localidad: KOPTE

Municipio: MOTUL

Propietario actual

MUNICIPIO DE MOTUL

Datos registrales

Título de Propiedad No: 313

Fecha de Título de Propiedad: 13/03/2003

Número de inscripción: 493738

Folio Electrónico: 280320

Datos del Libro: Tomo: 264 M, Volumen: Cuarto, Libro: PRIMERO de Urbanas, Folio: 3, Partida: 5, Finca: 54262

Nombre autorizó: NOTARIO NO. 5, ABOGADO JOSE MARIA VARGAS SANSORES

Superficie del Predio (M2)		Valor del Predio (\$)
Terreno:	1,500.00	213,000.00
Construcción:	0.00	0.00
Valor Catastral:		213,000.00

Referencia/Motivo Emisión:

REVALUACION

DIRECTOR DE CATASTRO DEL MUNICIPIO DE MOTUL

LIC. OFIR ABISA PECH UITZ

H. AYUNTAMIENTO
MOTUL, YUCATÁN
DIRECTOR CATASTRO
2024 - 2027

FORMULÓ:

MARIA CRISTINA EVAN TZEK

C-17

6	3
7	4
2	5
1	1

C-19

LOCALIZACION

No. CAT 04013
 CALLE 19
 NUMERO 105
 COL
 LOC Kopte
 MPIO. Motozintla
 FOLIO
 TOMO
 LIB.
 DEST Solan
 CAMB DIV
 ORIG
 CLASE URSAC
 REG
 GRAV

CONST.

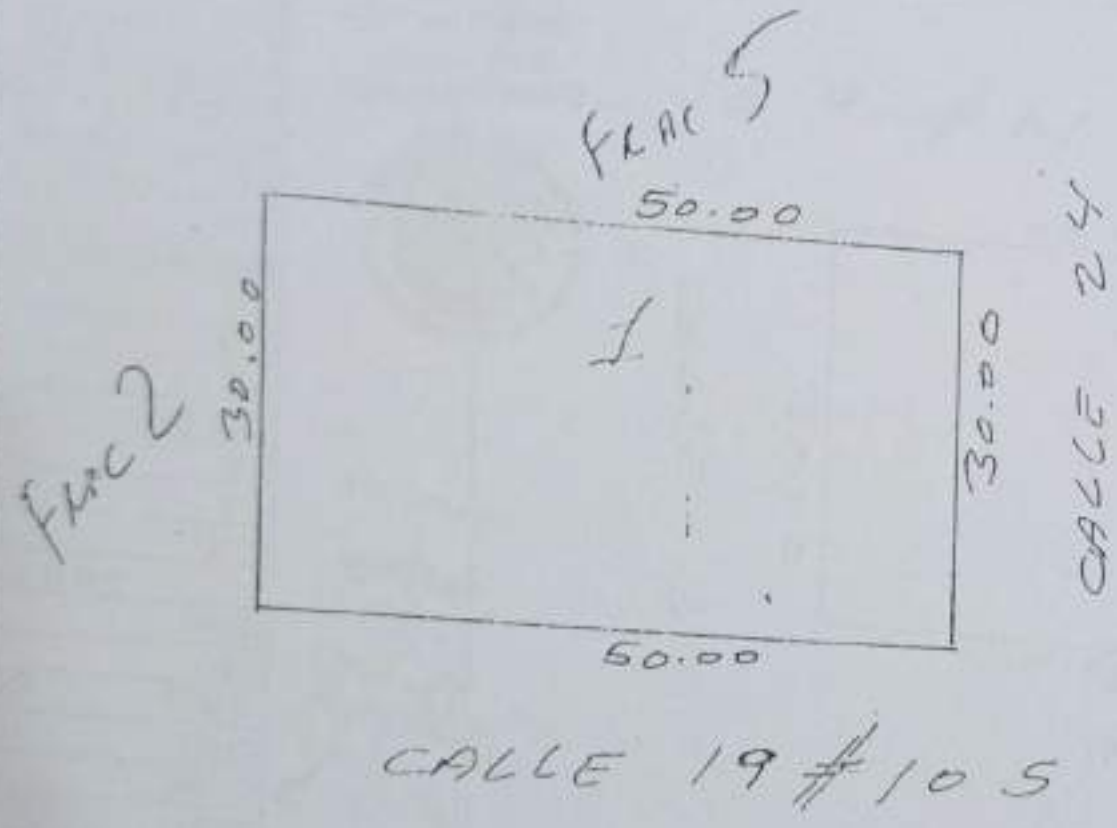
ANT.(a)
 T-A
 T-B
 ANT. MED.(b)
 T-C
 T-D
 T-E
 MOD. MED.(c)
 T-F
 T-G
 T-H
 MOD.(d)
 T-I
 T-J
 T-K
 T-L
 ESP. (e)
 T-M
 T-N



CATASTRO



DIRECCION DEL
 CATASTRO
 MUNICIPAL DE
 MOTUL, YUC.



PROPIETARIO:

ESCALA 1:7.50 PERITO VALUADOR <i>Bal</i>	DIBUJO del in. cat. REVISOR
SUB-JEFE TEC.	JEFE DEPTO. CAT.

V x M2	FTE	FDO.	I	VR.	SUP.	VALOR DE LA FRACCION
					500.00	\$
VALOR TOTAL DEL TERRENO						\$

GRUPO	TIPO	V x M2	SUPERFICIE	VALOR DE LA FRACCION
				\$
				"
				"
				"
				"
VALOR TOTAL DE CONSTRUCCIONES				"
VALOR TOTAL DE PREDIO				"
VALOR CATASTRAL				\$ 4,500.00